

FETE DES VOISINS Pré Catelan – Juin 2024

<https://www.habiter-autrement.org/voisins.htm>



Question à ChatGPT (l'intelligence artificielle)

<https://chatgpt.com/>

Fête des voisins: que proposer à mes voisins dans une copropriété de 100 logements pour susciter des dynamiques et des valeurs ajoutées?

Comme un jardin partagé, une borne d'échange de livres, des services gratuits ou payants d'entraide

...

Quelle stratégie à mettre en œuvre pour convaincre ?

REPONSE DE ChatGPT

Organiser des activités communautaires dans une copropriété de 100 logements est une excellente idée pour renforcer le lien social et créer une dynamique positive. Voici quelques propositions de projets que vous pouvez mettre en place, ainsi que des stratégies pour convaincre vos voisins de s'impliquer.

Propositions pour créer une dynamique communautaire

Jardin partagé :

Description : Aménager un espace vert où les résidents peuvent cultiver des légumes, des herbes aromatiques ou des fleurs ensemble.

Valeur ajoutée : Encourage la collaboration, permet d'avoir des produits frais, et embellit l'environnement.

Action : Identifier un espace approprié, organiser une réunion pour discuter des détails, et former un comité de gestion du jardin.

Boîte à livres / Bibliothèque partagée :

Description : Installer une petite bibliothèque où les résidents peuvent échanger des livres.

Valeur ajoutée : Favorise la culture, le partage et offre un accès facile à la lecture.

Action : Trouver un endroit central pour la boîte à livres, solliciter des dons de livres initiaux, et peut-être organiser des événements de lecture.

Services d'entraide :

Description : Créer une plateforme où les voisins peuvent proposer ou demander des services (ex. : baby-sitting, bricolage, covoiturage, aide à la personne, accompagnement courses, spectacles, personnes en fragilité psy etc.).

Valeur ajoutée : Renforce la solidarité et permet de répondre à des besoins spécifiques de manière conviviale.

Action : Utiliser un tableau d'affichage physique ou une application en ligne pour coordonner les services.

Événements communautaires réguliers :

Description : Organiser des événements comme des apéros, des soirées cinéma en plein air, des marchés de troc, etc.

Valeur ajoutée : Offre des occasions de socialiser et de mieux se connaître.

Action : Créer un comité d'organisation d'événements, planifier un calendrier annuel d'activités.

Ateliers et formations :

Description : Proposer des ateliers sur divers sujets (jardinage, cuisine, bricolage, etc.) animés par des résidents ou des experts externes.

Valeur ajoutée : Favorise l'apprentissage et le partage de compétences.

Action : Recueillir les intérêts des résidents, trouver des animateurs et organiser les sessions.

Application de communication de voisinage :

Description : Utiliser des plateformes comme Nextdoor ou WhatsApp pour faciliter la communication et l'organisation entre voisins.

Valeur ajoutée : Améliore la communication et permet une coordination plus facile pour toutes les activités et initiatives.

Action : Promouvoir l'utilisation de l'application et aider les résidents à s'inscrire.

Stratégies pour convaincre vos voisins

Présentation claire et engageante :

> Organisez une réunion ou une fête pour présenter vos idées.

> Utilisez des visuels attrayants (affiches, diaporamas) pour expliquer les avantages de chaque projet.

Exemples de réussites :

- > Partagez des histoires de succès similaires dans d'autres copropriétés.
- > Invitez des résidents d'autres quartiers ayant mis en place ces initiatives à parler de leur expérience.

Impliquer les résidents dès le début :

- > Faites un sondage pour connaître leurs intérêts et leurs besoins.
- > Encouragez les résidents à proposer leurs propres idées et à participer à l'organisation.

Mettre en avant les bénéfices personnels :

- > Expliquez comment ces initiatives peuvent améliorer leur quotidien (économie d'argent, meilleure qualité de vie, sécurité accrue).
- > Mettez en avant les opportunités de socialisation et de création de liens.

Faciliter la participation :

- > Proposez des rôles ou des tâches simples pour impliquer progressivement les résidents.
- > Organisez des événements accessibles (en termes de lieu, de coût et de temps).

Créer un sentiment d'appartenance :

- > Insistez sur le fait que ces initiatives contribuent à créer un véritable esprit de communauté.
- > Utilisez un langage inclusif qui montre que chaque voisin a un rôle important à jouer.

Utiliser des canaux de communication efficaces :

- > Utilisez des outils comme les newsletters, les affiches dans les espaces communs, et les réseaux sociaux pour informer et mobiliser.
- > Assurez-vous que les informations sont accessibles et attrayantes.

Exemples concrets d'actions à prendre

- > Lancer un sondage de pré-intérêt :
- > Distribuez un questionnaire (papier ou en ligne) pour savoir quels projets intéressent le plus vos voisins.
- > Utilisez les résultats pour prioriser les initiatives.

Organiser une réunion de lancement :

- > Préparez une présentation pour expliquer les projets et recueillir des feedbacks.

- > Invitez un maximum de résidents en leur offrant un petit apéro pour créer une atmosphère conviviale.

Créer des groupes de travail :

- > Formez des équipes pour chaque projet avec des responsables clairs.
- > Encouragez la collaboration et le partage d'idées dans ces groupes.

Débuter avec un projet pilote :

- > Choisissez une initiative simple à mettre en place et commencez par là pour montrer un succès rapide.
- > Utilisez ce succès comme tremplin pour d'autres projets.

En combinant ces propositions et stratégies, vous pouvez créer un environnement de copropriété dynamique et solidaire, où chaque résident se sent impliqué et valorisé.

Bonne chance avec votre projet de Fête des voisins !

Question :

Peux-tu me donner des exemples concrets de réussites en France ?

Sites web, PDF

Bien sûr ! Voici quelques exemples concrets de réussites de projets communautaires en France, accompagnés de ressources et de liens vers des sites web et documents PDF pour vous inspirer.

Exemples de réussites en France

Les Incroyables Comestibles (Incredible Edible) ... voir leur guide pratique

Description : Ce mouvement vise à transformer des espaces urbains en jardins potagers partagés où chacun peut cultiver et récolter librement des légumes et fruits. Le projet est présent dans de nombreuses villes en France, dont Colmar, Albi, et Paris.

Exemple concret : À Albi, le projet a pris une telle ampleur que la ville est devenue un exemple national de l'agriculture urbaine.

Ressources :

Les Incroyables Comestibles France
<https://www.incredible-edible.info/>

Les Boîtes à Livres

Description : Ces petites bibliothèques en libre-service permettent d'échanger des livres gratuitement. On en trouve un peu partout dans la ville, souvent dans des lieux publics ou des espaces verts mais aussi de plus en plus dans des copropriétés

Sur [France Culture](#) 3 mn

Les Réseaux d'Entraide

La ville de Rennes a mis en place plusieurs plateformes et initiatives pour encourager l'entraide entre voisins, comme le troc d'objets ou de services.

5 bonnes pratiques pour tisser des liens d'entraide avec vos voisins

<https://www.syndic-one.com/blog/autour-de-la-copropriete/5-bonnes-pratiques-pour-tisser-des-liens-dentraide-avec-vos-voisins/>

Chacun de vos voisins possède un talent ou une compétence:

- S'occuper du logement du voisin pendant son absence
- Garder un animal domestique
- Se prêter du matériel de bricolage ou de jardinage

Plusieurs plateformes web favorisent l'entraide entre voisins : Yakasaider et Voisins Vigilants (réseaux de voisins, services d'entraide), Nomador (garde d'animaux domestiques) ou encore Bricolib (prêt d'outils entre particuliers).
etc

Les Événements de la Fête des Voisins

Organisée chaque année, la Fête des Voisins permet aux résidents de se rencontrer et de tisser des liens. C'est un moment convivial qui peut être le point de départ de nombreuses autres initiatives communautaires.

Exemple concret : À Lyon, la Fête des Voisins a permis la mise en place de plusieurs projets collaboratifs dans des immeubles de grande taille, comme des potagers sur les toits et des ateliers de réparation.

<https://www.lafetedesvoisins.fr/>

Jardins Partagés en France

<https://www.jardinons-ensemble.org/>

COMPOST COMMUN

Mettre en place un compost commun dans une copropriété de 100 logements est un projet viable et bénéfique. En suivant les étapes de planification, en sensibilisant les résidents et en utilisant éventuellement des technologies modernes, ce projet peut non seulement aider à gérer les déchets organiques mais aussi renforcer les liens communautaires et promouvoir des pratiques durables.

La loi anti-gaspillage n'impose pas aux copropriétés l'installation de bacs de compostage dans les parties communes. Néanmoins, le conseil syndical ou un copropriétaire peuvent soumettre l'idée au vote lors de l'assemblée générale annuelle.

<https://www.syndic-one.com/blog/lois-et-reglementation/le-compostage-en-copropriete-obligatoire/>

Guide du compostage

<https://librairie.ademe.fr/ged/6991/guide-reussir-compost.pdf>

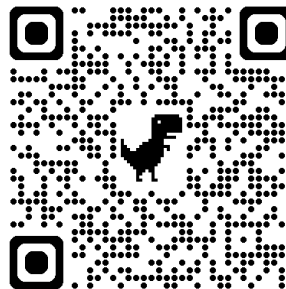
Tutos ... idées reçues (ça sent mauvais, ça attire les mouches) <https://www.sivalor.org/je-composte-2/>

Guide du compostage partagé dans une copropriété:

Si le compostage se développe, c'est parce qu'il répond de façon efficace et moderne à deux problèmes : nous produisons beaucoup de déchets organiques et nous manquons cruellement de sol fertile. Composter, c'est considérer autrement nos déchets organiques, les voir comme une ressource pour redonner fertilité aux jardins et aux espaces verts.

https://www.gironde.fr/sites/default/files/2017-06/guidecompostpart_cg33.pdf

Ces exemples montrent que, quel que soit le type de projet (jardin partagé, boîte à livres, réseau d'entraide, etc.), l'initiative peut réussir et avoir un impact positif significatif sur la communauté. En utilisant ces ressources comme inspiration, vous pouvez adapter les idées à votre copropriété et contribuer à créer un environnement plus uni et solidaire.



<https://www.habiter-autrement.org/voisins.htm>