

HABITER AUTREMENT

Alternative Housing and Living



www.habiter-autrement.org

Portail des Habitats et Modes de Vie Alternatifs
des réalisations innovantes, inspirantes dans les marges



Tendances

Habitat Collectif Historique

Par pays

Quelles alternatives ?

Utopies • Co-housing-Coop
Eco-village • Ecoquartiers
Mobile • Minimaliste
Sur l'eau • Abris
Habitat sexué • Squat
Ecodesign
Autres



Trouver des projets

Tourisme • Campings • Hôtels
Homes • Intergénérationnel
Colloque 2000 Habiter-Autrement
Sépultures - Dernière demeure

Nouveautés
News
30-04-2023

Notre Blog

Comment ?

Architecture • Energies
Construction • Végétal
Politique • Législation
Acteurs
Bibliographie



Vidéos
Keywords

Nord-Sud
Ecovillages en Afrique

Sites cool
Education

Vive la consommation collaborative

Ireya (at) gmail.com > [Mes projets](#)
recherche partenaires, correspondants par pays
HELP - SOS: donate - Faites un don svp

Des utopies aux écovillages

LES SENTIERS DE L'UTOPIE



PENSER QU'ON PEUT
**CHANGER
LE MONDE**



Plus d'informations sur Habiter-Autrement

Rubriques : [Utopies](#) [Co-Housing](#)
[Habitat Collectif](#) [Ecovillages](#)
[Eco-Quartiers](#)

Accès aux SLIDES <https://www.habiter-autrement.org/seniors.htm>

.... 5 thèmes de réflexion sur l'habitat

1 > Des utopies du siècle dernier aux écovillages de demain [PDF](#)

une lente prise de conscience du vivre ensemble

2 > Le minimalisme et la simplicité volontaire [PDF](#)

Le mouvement des micro-maisons ou Tiny House, fixes ou mobiles

3 > La maison autonome [PDF](#)

A la recherche de plus d'autonomie énergétique et alimentaire

4 > La ville et l'habitat sont-ils sexués? [PDF](#)

La dimension de genre appliquée à la ville et aux espaces privés

5 > L'habitat des personnes âgées : [PDF](#)

solidarité entre générations, entre voisins, comment lutter contre l'isolement au quotidien - Des exemples inspirants en Europe et en Amérique du Nord

... avec Hans Peter Graf pour Genève [PDF](#)

L'ensemble des conférences [ici](#)

Pour les SLIDES

+ obtenir toutes les références: [Contact](#)



Invitation

- ... à sortir du bocal !
- ... à un voyage dans le temps et dans le monde !
- ... à la rencontre de personnes créatrices et inspirantes



we *believe*
that
CREATIVE PEOPLE
can CHANGE
the World

Skyville

L'une des créations de l'artiste bulgare Ognyan Stefanov est ce village utopique, bien nommé «Skyville» [LIEN](#)



Invitation aussi à rêver !

... et à croire encore qu'il existe d'autres possibles !

Le bonheur, un rêve inaccessible ?

Tout le XVIIIe siècle n'aspire qu'à un but

...que la société vive dans le bonheur

Mais comment s'y prendre ?

Impossible de répondre à cette question sans multiplier les hypothèses et les schémas d'organisation sociale, tous placés dans des lieux ou temps lointains pour éviter la colère de la censure ! [LIEN](#)

Le XXe siècle ... le triomphe de l'utopie !

Dès 1905, la révolution russe s'attache selon les préceptes de Karl Marx à abolir les classes sociales pour que se lève enfin un « avenir radieux » pour des hommes nouveaux, même si ce nouvel ordre doit se construire sur la destruction de l'ancien.

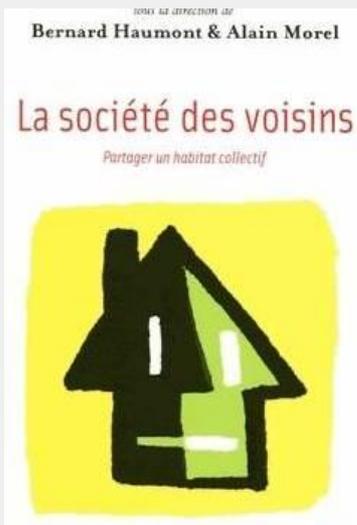
Le XXIe siècle verra-t-il l'émergence, à plus grande échelle, de nouvelles communautés autour de l'écologie ?

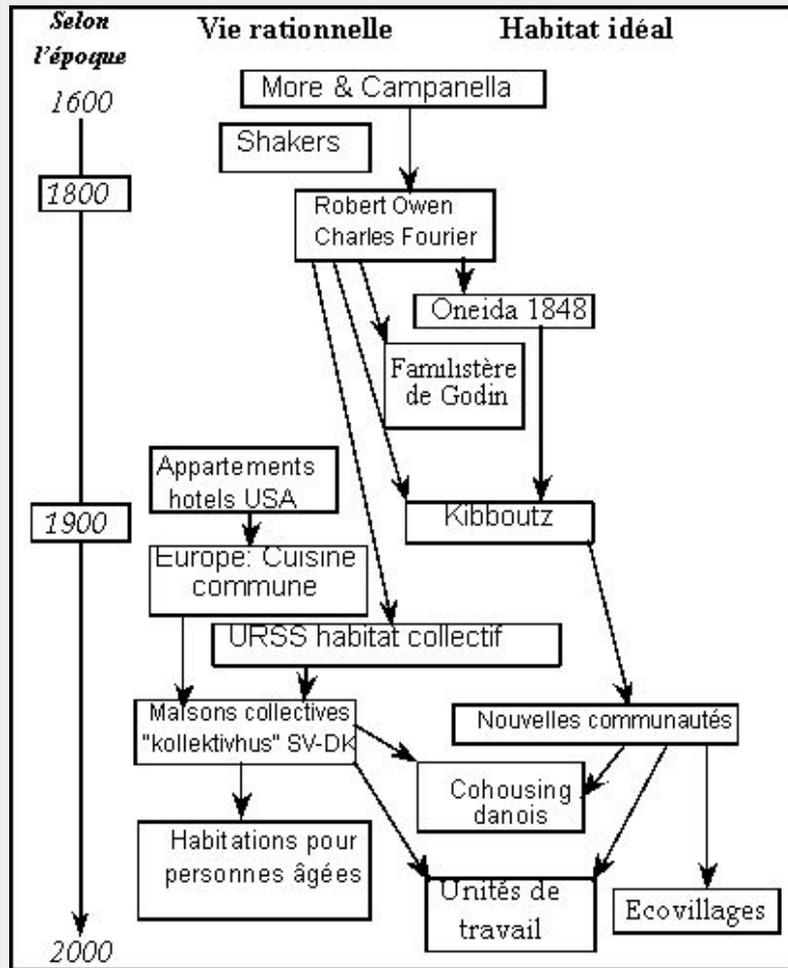
Eco-lieux, éco-villages, éco-quartiers ...?



Programme du jour: Des utopies aux écovillages

- > Utopies, mythes ... et utopies concrètes
- > Les communautés intentionnelles
- > L'habitat collectif à services
- > Le co-housing
- > L'habitat Participatif
- > Les coopératives d'habitation
- > Les écovillages
- > Autres formes d'habitat communautaire





Quel habitat idéal ?

*... une lente
prise de conscience
du vivre ensemble !*

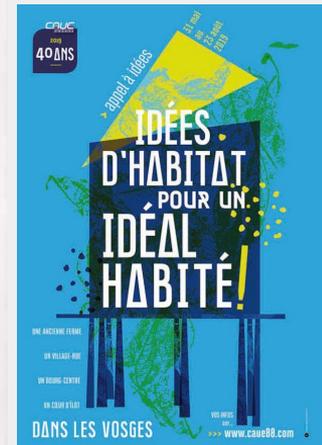
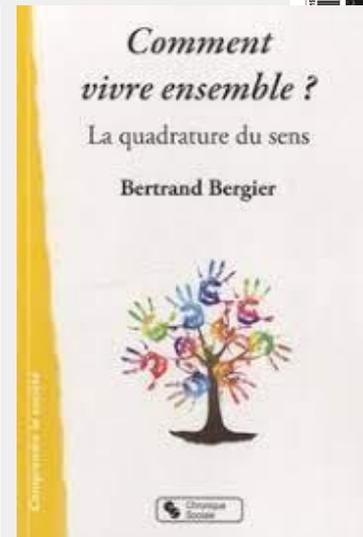
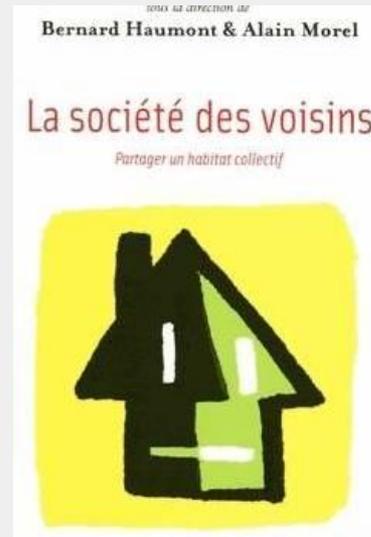


INVENTER DEMAIN
50 IDÉES POUR AGIR ENSEMBLE

Café associatif, épicerie coopérative, énergie citoyenne,
tiers-lieux, habitat participatif...



Idées et des conseils pour construire des territoires vivants,
écologiques et solidaires.

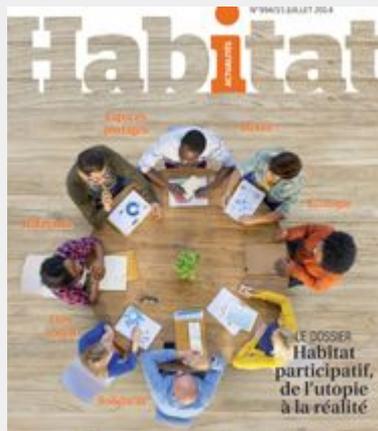


Les mouvements marginaux d'aujourd'hui représentent peut-être les solutions du futur?

Et si changer de vie, c'était tout simplement changer de mode de vie?

Les petites communautés sont comme des laboratoires du vivre ensemble : on y discute beaucoup, on expérimente, on essaie de donner du sens à nos vies.

Les médias semblent maintenant s'y intéresser de plus en plus ..



VIVRE ENSEMBLE
DE RÊVE ET D'UTOPIE

Communautés intentionnelles
Kibboutz - Co-Housing - Coops
Habitat participatif
Eco-lieux - Eco-Villages



Pour les anglophones:

Intentional Community is an inclusive term for ecovillages, cohousing communities, residential land trusts, communes, student co-ops, urban housing cooperatives, intentional living, alternative communities, cooperative living ...

Utopies

Etymologie :

**Utopia est un terme inventé en 1516 par Thomas More dans un livre éponyme.
Il s'apparente au grec τόπος (« lieu ») et au préfixe privatif latin u
c'est-à-dire “*un lieu qui n'existe pas*”**

Le début de l'utopie c'est la fin du renoncement !

Notre époque est grande productrice d'utopies: Il n'existe pas de période historique durant laquelle on en ait inventé autant d'utopies ... avec l'intention de les rendre accessibles au public.

L'adoption du terme «utopie» ne s'est d'ailleurs généralisée que depuis relativement peu de temps.

Les utopies anciennes, jusqu'à la première utopie moderne - celle de Thomas More -, n'ont pas été tenues pour «utopiques».

L'utopie de Platon, les utopies chrétiennes sont considérées par leurs auteurs comme réalisables, sinon déjà réelles et existantes, dans ce monde ou dans l'autre.

Et si, l'utopie s'avérait une véritable « école » du changement avec ses théories, ses mentors et ses exercices pratiques ?

Et si L'utopie était en fait un état d'esprit, permettant de passer de l'optimisme à l'espérance

Utopies, mythes et utopies réelles ou concrètes

Qu'elle échoue ou qu'elle réussisse, l'utopie semble toujours arriver ou trop tôt ou trop tard
https://www.habiter-autrement.org/03_utopies/ut.htm



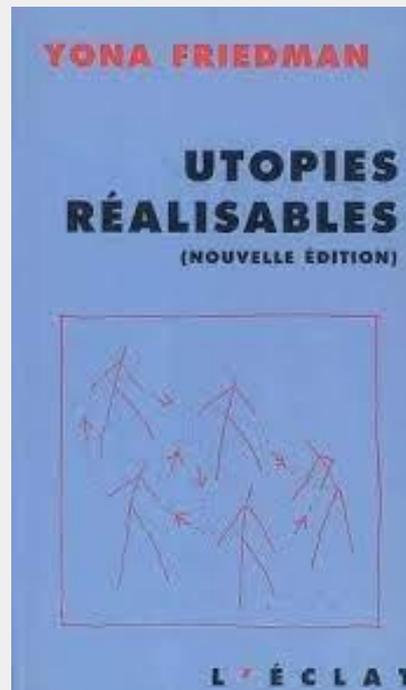
Depuis deux siècles, les tentatives de créer des communautés en marge d'une société capitaliste, industrielle, individualiste n'ont pas manqué !

Reposant sur des principes égalitaires ou libertaires, elles sont souvent l'illustration de la tension qui sépare les idéaux de leur mise en application.

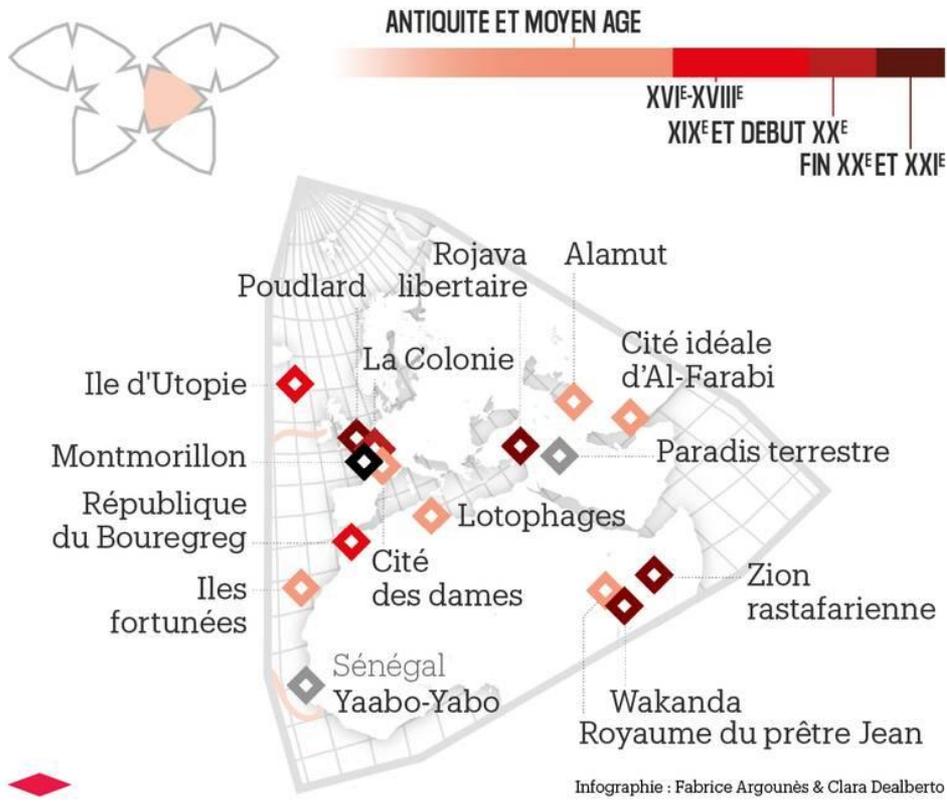
L'utopisme a mauvaise presse: rêveur, irréaliste, et même dangereux... à l'image de ces cités idéales de la littérature ou de ces sociétés totalitaires bâties sur des visions d'un possible surhomme.

La tradition utopique a aussi nourri l'élan libertaire des deux derniers siècles !

Produire du sens en marge des institutions



ZONE EUROPE & AFRIQUE



Cartes du monde de quelques terres mythiques et utopiques

Cartes des utopies :

A la découverte d'Etats, de Cités ou Royaumes purement imaginaires ou sérieusement envisagés, passés, présents ou futurs !

Dans le magazine Libération 26 avril 2019 par Clara Dealberto (cartes) et Fabrice Argounès, géographe, université de Rouen (textes)

Ici en ligne:

www.liberation.fr/planete/2019/04/26/carte-des-utopies-ailleurs-est-ici_1723353/

Tour de Babel

la tour à étages ou ziggourat

5e siècle av. notre ère

La tour de Babel s'inscrit dans la thématique de l'Utopie et pointe les relations très étroites qu'entretiennent l'utopie sociale et l'architecture.

Le nom de Babel, ou Babylone, désigne la ville où fut érigée la fameuse tour évoquée dans la genèse.

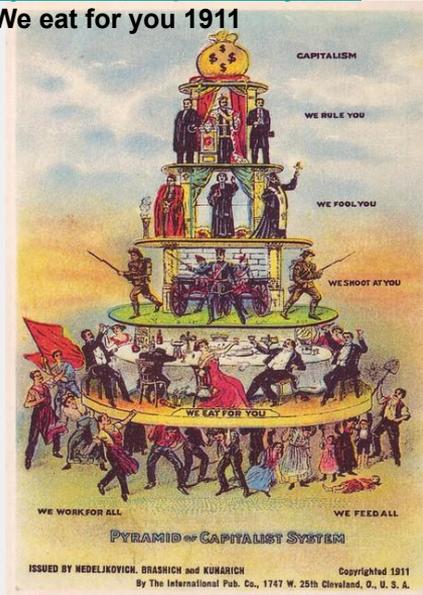
L'histoire de la tour de Babel est un épisode biblique rapporté dans la Genèse (11 : 1 – 9). Après le Déluge, les hommes s'arrêtent dans la vallée de Shinéar pour édifier une tour, la tour de Babel (Babel signifiant « porte du ciel»), dont le sommet atteindrait les cieux.

Ils parlent tous la même langue. Mais en construisant cette tour, les Hommes tentent de s'élever démesurément et d'en dépasser ainsi leur condition humaine.

Dieu interrompt leur prétentieux projet en détruisant la tour et en brouillant les langues. Les hommes ne se comprennent plus et sont dispersés sur toute la surface de la Terre. La tour inachevée est alors appelée **Babel**. [LIEN](#)



[Pyramid of Capitalist System](#) -
We eat for you 1911



[Palais des Soviets Moscou](#) - 1933



La cité idéale

*faire vivre en harmonie
une organisation sociale*

L'Utopie : une tension entre signe et modèle

Signe d'un changement profond de la place de l'homme dans son rapport au monde, cette quête prendra des formes bien différentes selon les interprétations qu'en feront ceux qui se lanceront dans des réalisations dans le monde réel.

Autosuffisants et autarciques, mais également souvent totalitaires.. [La cité idéale](#)

[Des utopies possibles aux utopies réelles](#) Erik Olin Wright



La cité idéale sur l'île Cythérée (1467) par Francesco Colonna

Cythère: l'île de l'amour

Sa position stratégique est cruciale, car tout bateau qui passe le cap Malée, à la pointe méridionale du Péloponnèse, est obligé de contourner cette île bordée par l'archipel de la mer Egée, à l'est, par la mer Ionienne, à l'ouest, et par la mer de Crète, au sud.

Dans le Songe de Poliphile (1467), Francesco Colonna décrit une cité idéale sur l'île Cythérée. Francesco Colonna est un moine dominicain italien auquel a été attribuée la composition du Songe de Poliphile (Hypnerotomachia Poliphili, 1467).

Il s'agit d'un « roman illustré », étrange dans sa conception comme dans sa langue, qui raconte le voyage onirique initiatique de Poliphile vers l'île de l'amour, Cythère. Cet incunable, qualifié de « plus beau livre du monde », a eu une grande influence aux XVIe et XVIIe siècles sur la littérature et les arts. [LIEN](#)



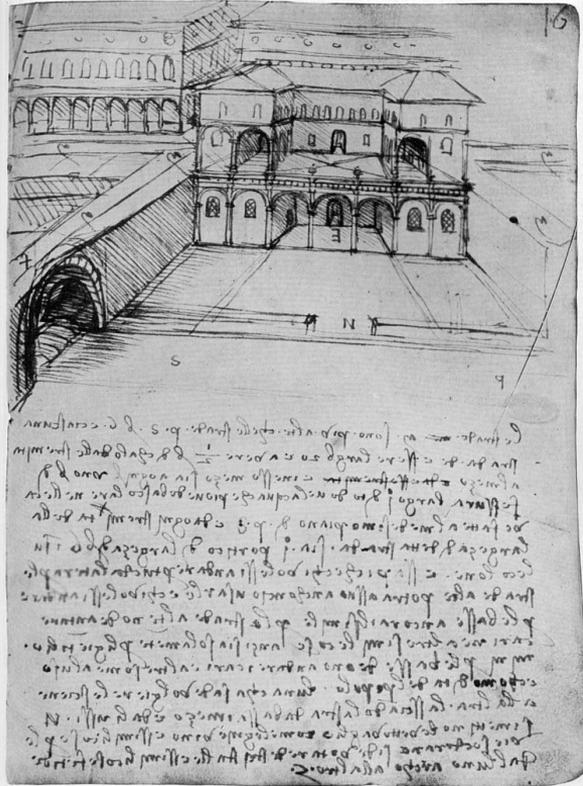
La ville idéale par Léonard de Vinci - 1490 La Ville de Romorantin

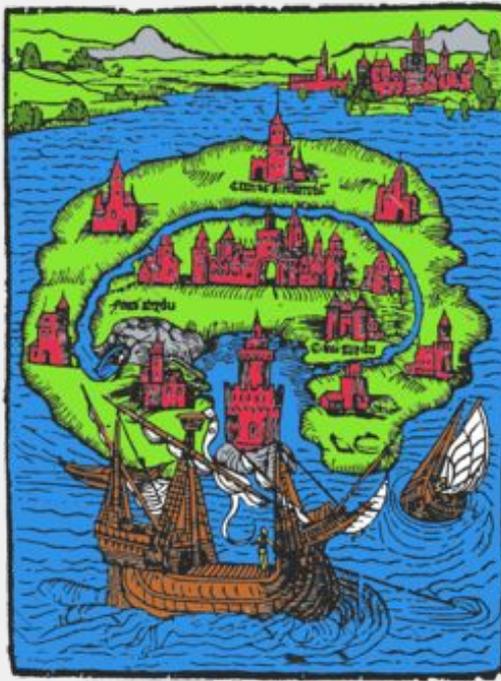
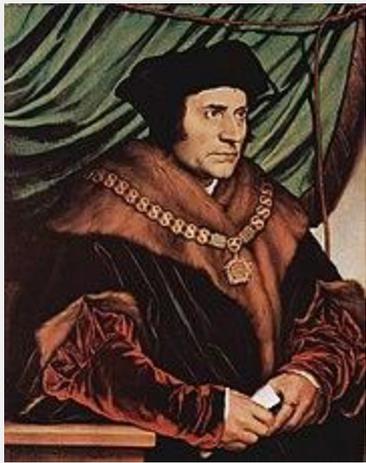
Léonard de Vinci avait déjà beaucoup réfléchi, dans les années 1490, aux plans d'une cité idéale. D'autre part, ses connaissances en matière hydraulique étaient très approfondies.

... invité par François 1er à l'âge de 64 ans ... Il emmène avec lui trois tableaux qu'il souhaite finir La Joconde, Saint-Jean-Baptiste et la Vierge, l'Enfant Jésus et Saint-Anne.

François 1er est fasciné par Léonard de Vinci et le considère comme son égal. Comme il se sentait un peu à l'étroit dans le château d'Amboise, il cherchait un lieu nouveau qui puisse incarner la majesté royale en confondant dans le même espace une demeure royale et une ville nouvelle. C'est ainsi qu'il confia à Léonard de Vinci le projet de réaliser une cité idéale à Romorantin pour en faire une capitale politique et économique [LIEN](#)

https://youtu.be/Vk0VqX_tiko - 8:59





L'Utopie de Thomas More - 1516

C'est aussi sur une île que Thomas More situe son Utopia

L'utopie (utopia) est la description d'une société idéale. Elle procède d'une tradition que l'on fait remonter à La République de Platon.

Une île habitée par 100.000 personnes réparties dans 54 villes bâties sur un même plan

La prêtrise est ouverte aux femmes veuves ou âgées et le mariage des prêtres est autorisé

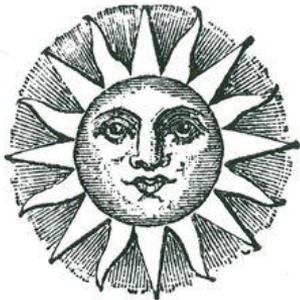
Les habitants doivent déménager tous les dix ans afin de ne pas s'attacher à un lieu, portent tous des vêtements identiques et n'ont aucun accès au luxe, Ils doivent étudier ou avoir des loisirs culturels pendant leurs temps libres, la notion de l'argent est abolie. Ils se servent de ce qu'ils ont réellement besoin

Un service agricole de minimum deux ans est obligatoire

Les habitants doivent rester chastes jusqu'au mariage et l'adultère est puni d'esclavage ou de mort si récidive en revanche, le divorce est autorisé. [LIEN Utopia](#) [Les Phalanstères](#)

Histoire de l'utopie

Le texte de More, paru en 1516, emprunte en partie sa forme aux récits de voyage de Vasco de Gama ou de Magellan. La découverte du Nouveau monde en 1492 a mis les Européens en contact avec d'autres peuples, et permet à More d'imaginer une civilisation originale située aux confins du monde connu. De manière plus générale, son projet de société s'inscrit dans le courant philosophique de la Renaissance.



TOMMASO CAMPANELLA

**LA CITÉ
DU SOLEIL**

Introduction de Paul Lafargue



La Cité du Soleil de Tommaso Campanella - 1623

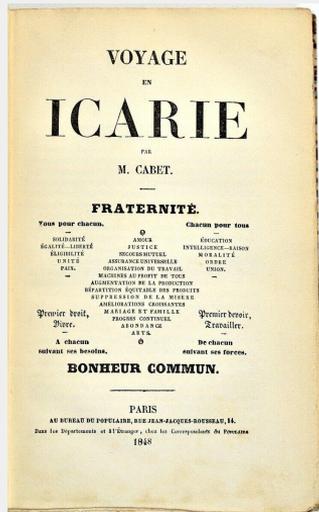
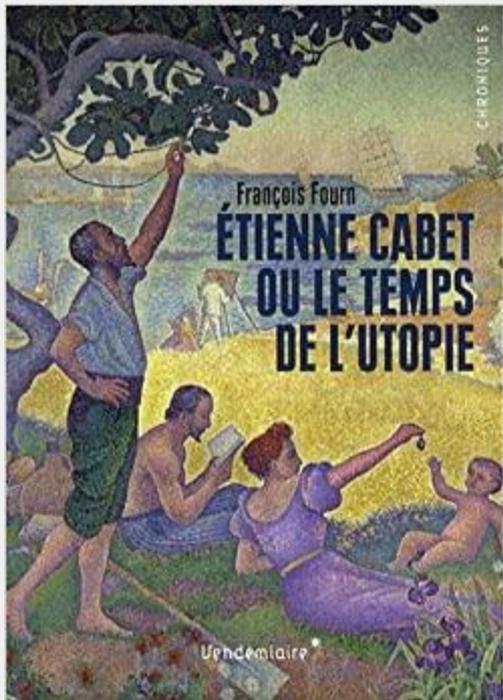
Tommaso Campanella (1568-1639) moine dominicain et philosophe italien. Cette utopie totalitaire décrit, avec une grande précision, une société de liberté carcérale où le bien-être existe sans désir ni passion.

La Cité du Soleil est un dialogue entre un marin génois et un homme appelé « l'Hospitalier », un chevalier de l'ordre de Saint-Jean de Jérusalem. Le Génois donne les caractéristiques de cette cité qu'il aurait découverte, située à Taprobane (autrefois le Sri Lanka).

La Cité est divisée en sept cercles immenses qui portent les noms des sept planètes. On va de l'un à l'autre de ces cercles par quatre rues et quatre portes qui correspondent aux quatre points cardinaux.

Maisons, chambres, lits, tout, en un mot, est commun entre eux. Tous les six mois les magistrats désignent à chacun la maison et la chambre qu'il doit occuper. Le nom de celui qui l'habite momentanément est écrit sur la porte de chaque chambre. Tous les arts mécaniques et spéculatifs sont communs aux deux sexes. [LIEN La Cité du Soleil](#)





Voyage en Icarie

par Etienne Cabetou - 1840

Voyage en Icarie est un essai publié par l'écrivain socialiste utopique français Étienne Cabet suivant le modèle de la pensée utopiste.

La ville d'Icara est inspirée par Platon, Thomas More, Morelly, Jean-Jacques Rousseau et surtout Gracchus Babeuf

La société icarienne vise à instaurer un communisme égalitaire, sans propriété privée et sans inégalité sociale.

A cette « ville modèle », correspond un « logement modèle », autrement dit une maison de quatre étages, sans compter le rez-de-chaussée, avec des canalisations pour l'eau potable, un cabinet de bains, une machine à laver, un vaste salon, des chambres à coucher bien aérées et un jardin.

Voyage en Icarie. Jeunesse et conflits de générations, 1848-1898

[LIEN](#)

La filature New Lanark employait environ 2.000 personnes dont 500 enfant

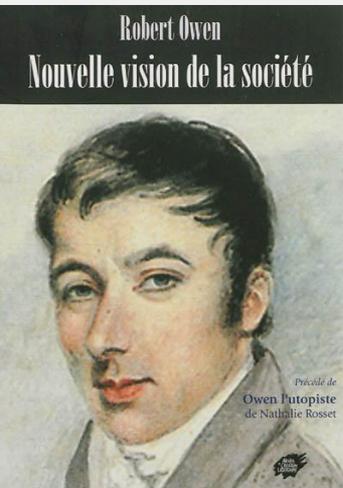


L'utopie coopérative de Robert Owen (1771-1858)

Des projets “utopiques” de Lanark en Ecosse
à New Harmony en Indiana aux Etats-Unis

Robert Owen est un entrepreneur et théoricien socialiste britannique. Ses idées et ses réalisations ont inspiré un courant « socialiste utopique » baptisé « owenisme », influent durant la première moitié du xixe siècle. Il est considéré comme le « père fondateur » du mouvement coopératif et du socialisme britannique.

Ses réflexions et ses expériences vont se focaliser sur la pédagogie et la vie communautaire. Pour faire de ses ouvriers d'honnêtes gens, il fallait tout d'abord commencer par rendre les conditions extérieures de leur vie confortables. [LIEN](#)



La colonie New Harmony dans l'État d'Indiana - 1825



New Harmony aux Etats-Unis

Un projet de communauté du socialiste utopique Robert Owen en 1826

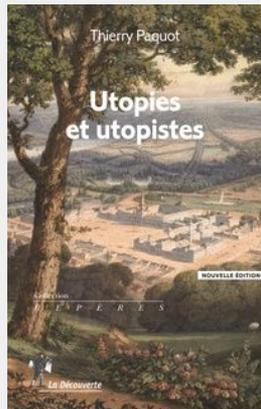
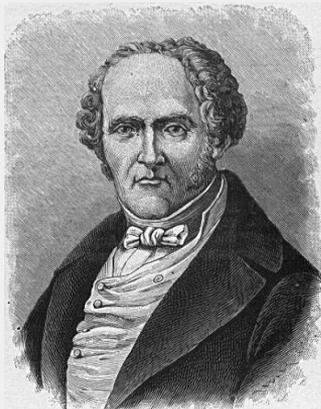
Avec un groupe d'un millier de sympathisants, Robert Owen fonde New-Harmony aux Etats-Unis dans l'Indiana, et entreprend de rénover le village et d'édifier de solides maisons en bois, sans cuisine puisque les repas sont pris en commun.

Mais très vite les gens se battaient comme chiens et chats, notamment à propos du mariage individuel

Le solde est négatif, Robert Owen y est de sa poche pour 200 000 dollars, mais il conserve sa conviction utopique et déclare le 13 avril 1828 que pour réussir une telle aventure communautaire il faut rassembler des personnes libres de préjugés et douées de sentiments moraux conformes aux lois de la nature !

[New Harmony](#) [Expérimentation au Texas](#)





Charles Fourier (1772-1837)

Philosophe réformiste

Charles Fourier se distingue des premiers utopistes qui condamnaient autant l'argent que la propriété : à ses yeux, le système coopératif du phalanstère démontre les avantages de « l'esprit de propriété ».

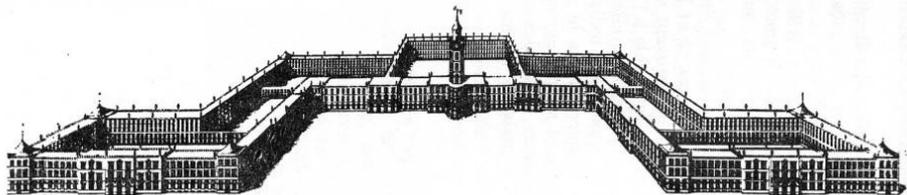
Un des ressorts les plus puissants pour concilier le pauvre et le riche, c'est l'esprit de propriété sociétaire ou composée, écrit-il dans "Théorie de l'Unité Universelle".

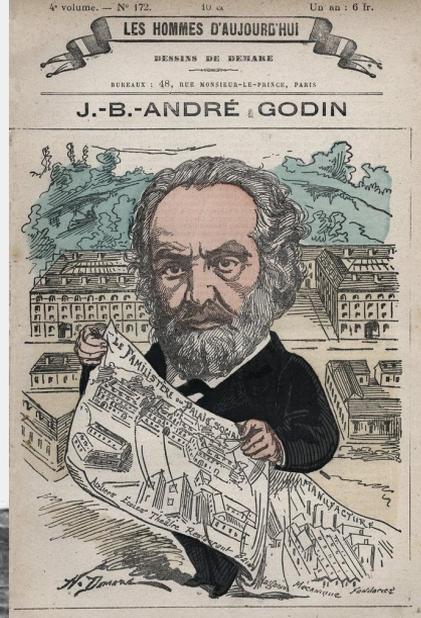
Le pauvre, en Harmonie, ne possédât-il qu'une parcelle d'action, qu'un vingtième, est propriétaire du canton entier, en participation.

Le phalanstère est un [hôtel coopératif](#) pouvant accueillir 1620 membres [Le Phalanstère](#)

Charles Fourier, génie farfelu sur [France Culture](#) mars 2023 - Un féministe et un écologiste avant l'heure

Le monde est un phalanstère de Fourier et de Fourier
L'AVENIR.
Perspective d'un Phalanstère ou Palais Sociétaire dédié à l'humanité.





Familistère à Guise (1859 -1880)

Le Palais Social -Jean-Baptiste André Godin

Une utopie sociale réalisée

GODIN (1817-1888), fabricant de poêles, s'installe à Guise, dans l'Aisne en 1846 (Nord de la France, proche de Lille)

Soucieux lui aussi de trouver des réponses concrètes pour résoudre les problèmes que pose la question sociale (pauvreté, faibles salaires, maladie, instabilité familiale, chômage...), Godin ne retient pas la solution de l'enrichissement et préfère offrir à ses ouvriers des équivalents de la richesse.

C'est dans un tel esprit que, en 1859, il pose la première pierre du Familistère, "palais social" progressivement équipé d'un ensemble de ressources et de services accessibles à tous les locataires : des logements propres et chauffés, l'eau courante, une buanderie, une piscine, un économat, une bibliothèque, un théâtre, des jardins ouvriers et d'agrément, des associations de loisirs... et, bien sûr, des écoles. [LIEN](#)

[Le Palais Social](#) Ce qui reste de son oeuvre [LIEN](#) [Le Monde](#)



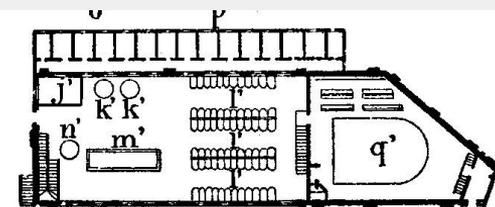


Familistère à Guise

La cour intérieure, le magasin



La crèche, l'école



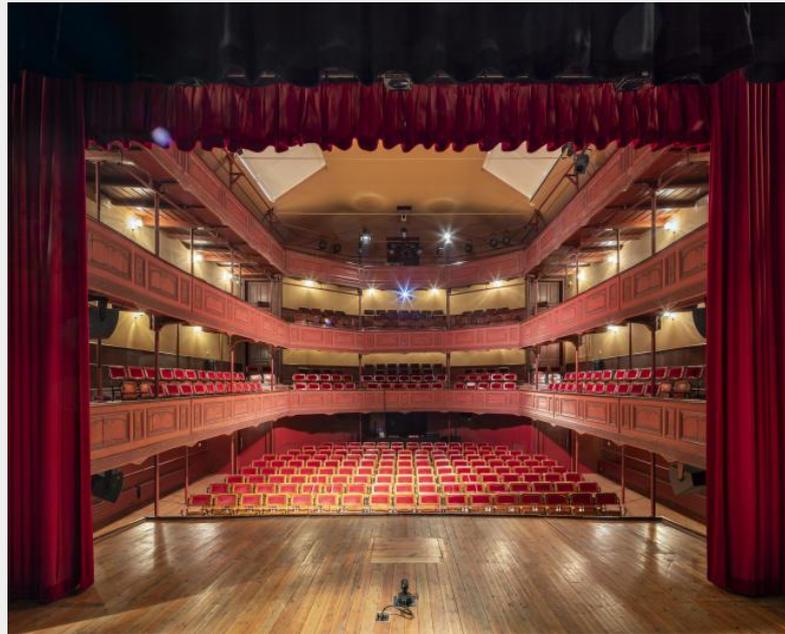
La buanderie et la piscine



Les assemblées générales ont lieu dans le théâtre, édifié en 1867 (en même temps que les écoles)

Depuis sa réouverture, en 2011, il propose une saison culturelle. Il compte 350 places, et il est beau comme une utopie rénovée!

La visite du Familistère de Guise [LIEN](#).. Si l'aile droite du Palais reste dévolue aux logements, le pavillon central devient un musée et l'aile gauche accueille un hôtel.





Le phalanstère "La Colonie", à Condé-sur-Vesgre, dans les Yvelines. ● © France 3 Paris IDF/E. Tixier

La colonie phalanstère Condé-sur-Vesgre (1848)

Une résidence partagée

Le dernier "phalanstère" encore en activité

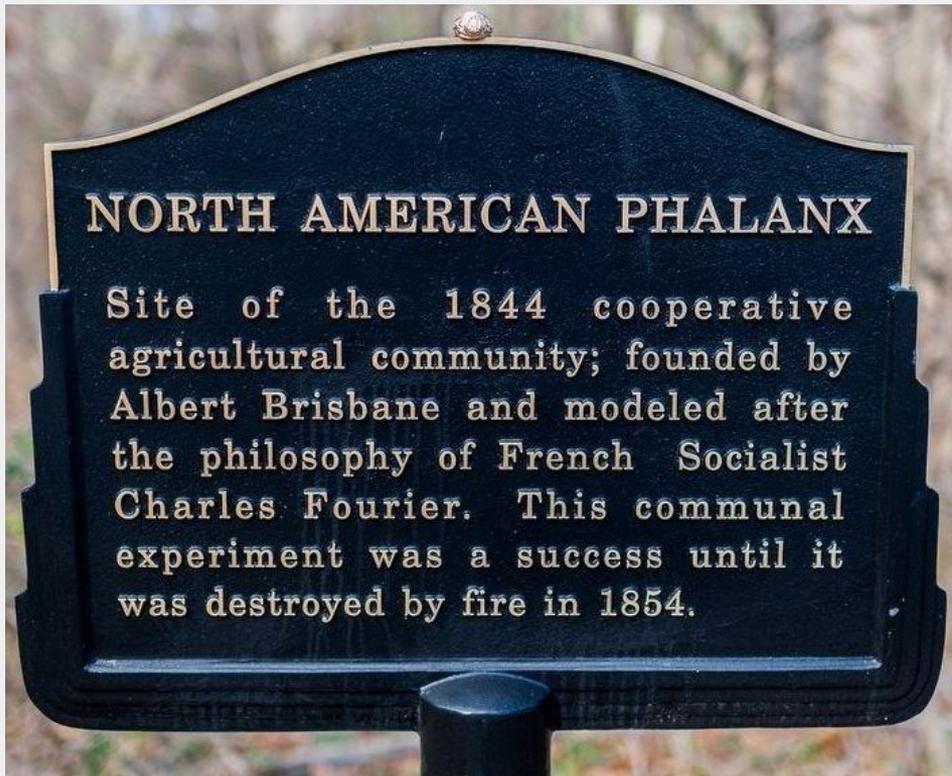
à "La Colonie", dernier phalanstère en activité, une utopie en patrimoine - Il s'agit d'une longue bâtisse, construite en 1848, ainsi que trois pavillons de taille plus modeste. Dans les bâtiments, se trouvent des chambres individuelles, privées.

Mais la part-belle est donnée aux lieux de vie collectifs : une seule cuisine, des salons partagés, et une salle à manger capable d'accueillir une tablée de plusieurs dizaines de couverts, lors des repas.

"La Colonie" a finalement tout l'air d'une maison de vacances familiale. Où tout serait beaucoup plus grand. Mais les portraits et les bustes de Charles Fourier sont là pour rappeler la dimension particulière des lieux. Car si aujourd'hui 25 colons et leurs enfants jouissent des murs, il ne s'agit pas d'une simple occupation.

Il est possible de devenir « Colon » après avoir rempli et déposé un dossier de candidature et être accepté par le Comité de l'Association « Le Ménage Sociétaire »

[Video Facebook](#) - 1:38



North_American_Phalanx - La communauté était la plus ancienne d'environ 30 associations fouriéristes aux États-Unis qui ont émergé lors d'une brève explosion de popularité au cours de la décennie des années 1840 [LIEN](#) (EN)

Utopies fouriéristes aux États-Unis

Si les phalanstères ne parviennent pas à s'imposer en France principalement en raison du manque de place et surtout du manque de liberté, il n'en est pas de même aux États-Unis

Vers le milieu du 19^{ème} siècle, une trentaine de phalanstères plus ou moins proches des idées de Charles Fourier voient le jour.

Citons notamment la « Colonie de la Réunion » au Texas, la « Brook Farm » ou encore la « North American Phalanx ».

Les échecs sont aussi cuisants au Brésil lorsque les Phalanstériens partis fonder une colonie se retrouvent ruinés, victimes de spéculateurs, avant même d'avoir pu concrétiser leur rêve. Les tentatives s'avèrent aussi vaines en Roumanie et en Russie où les Fouriéristes sont arrêtés pour subversion ou conspiration. Parmi les accusés, l'écrivain Dostoïevski échappe de peu à la mort et est envoyé en déportation en Sibérie où il passe quatre ans. [Brésil un rêve français](#) [Russie](#)

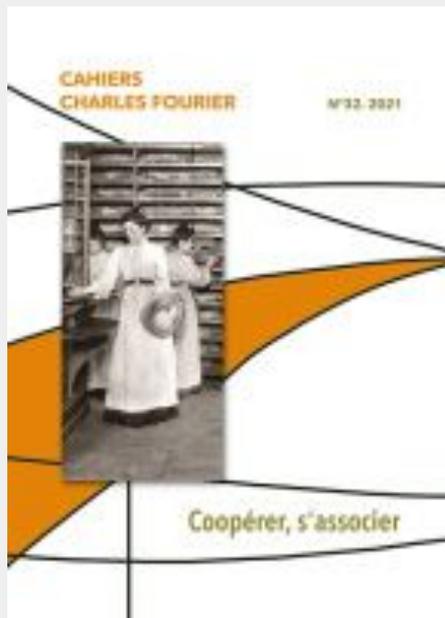
Michel BRIX

L'HÉRITAGE DE FOURIER

UTOPIE AMOUREUSE
ET
LIBÉRATION SEXUELLE



La Chasse au



Héritage du fouriérisme

Coopérer, s'associer

Malgré leurs échecs, les socialistes précoces ont eu une influence certaine sur les concepts voyant le jour à partir du milieu du XIX^e siècle sur des colonies utopiques avec économie domestique centralisée et les tentatives de leur mise en œuvre. [LIEN](#)

Aux États-Unis et en Europe Il se développe un réseau de directions réformistes et révolutionnaires, recherchant une nouvelle orientation de la division du travail, de l'économie domestique et des formes d'habitat.

Il comprend des représentants des mouvements de travailleurs, de mouvements féministes socialistes ou bourgeois en Allemagne, des anarchistes, aux États-Unis, des féministes et du "settlement movement" et, en Grande-Bretagne et Allemagne, des partisans de la réforme architecturale et de la cité-jardin.

La révolution sexuelle au XXI^e siècle

Après une longue éclipse, le fouriérisme rejaillit en mai 1968. Certains voient en lui le père fondateur des mouvements de libération sexuelle

Recueil de textes intitulé "**Vers la liberté en amour**"

(Gallimard, 1975),

Fourier a ouvert la voie à la révolution sexuelle !



Une utopie sociale et écologique à Rennes

La coopérative Equilibre Soubeyran à Genève - 2012



Typologies



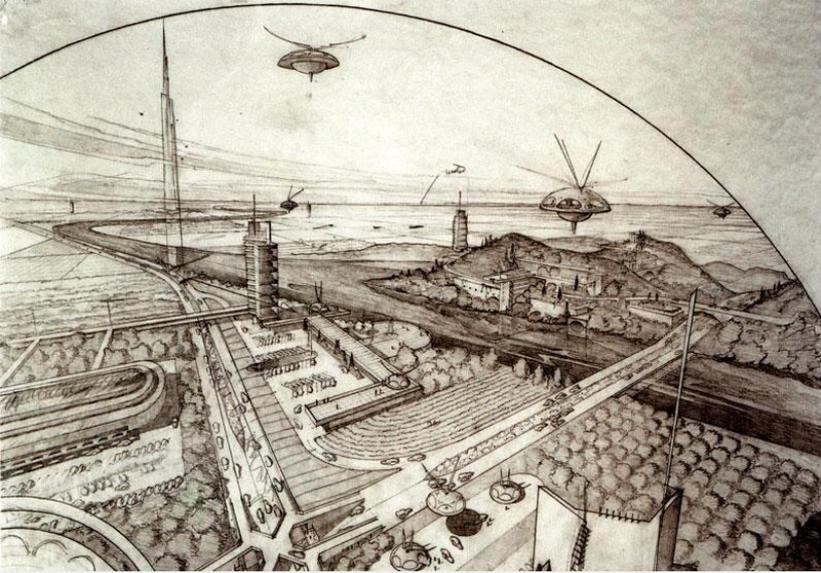
La rue-galerie d'un Phalanstère de haute Harmonie est au moins aussi large et aussi somptueuse que la galerie du Louvre. Elle sert pour les grands repas et les réunions extraordinaires. Parées de fleurs comme les plus belles serres, décorées des plus riches produits des arts de l'industrie, les galeries et les salons des Phalanstères ouvrent aux artistes d'Harmonie d'admirables expositions permanentes.

Une utopie sociale et écologique - une opération pensée à la fois comme une machine climatique et une utopie sociale

Eden-Square-Un immeuble bioclimatique de 87 logements organisés autour d'une serre végétalisée, livré en 2012 dans l'agglomération de Rennes, en France,

[Typologies utopiques](#) [Les transitions spatiales](#)

Les espaces intermédiaires dans le logement collectif [PDF](#) 166p



Broadacre City (1930)

par Frank Lloyd Wright

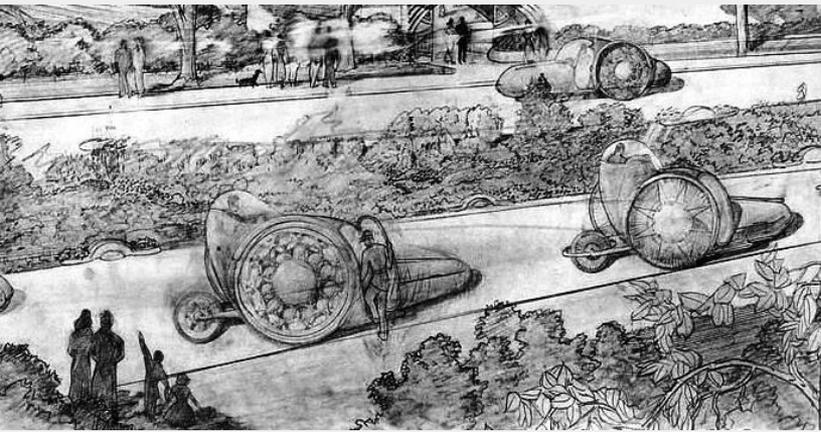
Le grand maître de l'architecture américaine

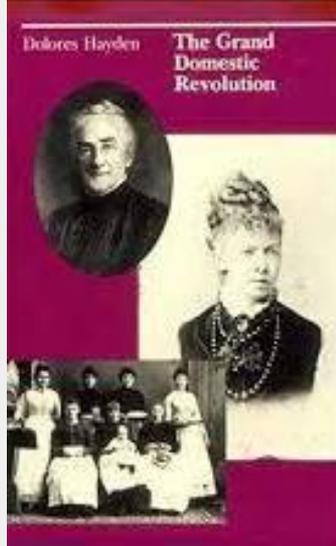
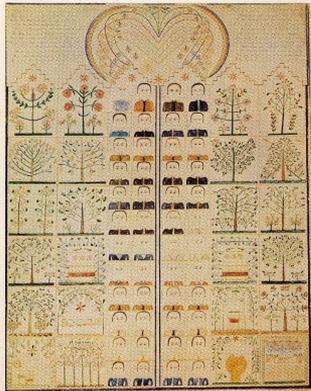
La ville évanescence, essai visionnaire et synthèse des réflexions audacieuses d'un homme en avance sur son temps. Au début du XXème siècle, il s'est illustré comme l'un des principaux initiateurs de l'architecture organique et du style des "*Prairie Houses*" dans la banlieue de Chicago.

Il se démarque de ses pairs par son hostilité pour la très grande ville et prône très tôt un désurbanisme qui le place dans la mouvance du transcendentalisme d'Emerson et de Thoreau. En pleine crise boursière et économique, il s'interroge sur les limites du capitalisme américain et présente son projet d'une ville idéale qui sera la vraie incarnation de la modernité : Broadacre City une cité idéale organisée pour 1.400 familles. [LIEN](#)

Il s'agit de transférer à la campagne les avantages de la ville en utilisant l'électrification, le moteur à combustion, la réfrigération, le béton, le verre, et l'acier qui sont « les agents de la nouvelle liberté ». C'est l'architecture moderne qui doit montrer la voie.

[Exhibition of Wright's urban designs](#)





Seven American Utopias (1790-1975) by Dolores Hayden

The Architecture of Communitarian Socialism

Au cœur de ce livre remarquable se trouvent des études de sept groupes communautaires, s'étendant collectivement sur près de deux siècles et sur toute l'étendue du continent américain : les Shakers de Hancock, Massachusetts ; les Mormons de Nauvoo, Illinois ; les Fouriéristes de Phalanx, New Jersey ; les perfectionnistes d'Oneida, New York ; les Inspirateurs d'Amana, Iowa ; les colons de l'Union de Greeley, Colorado ; et les colons coopératifs de Llano del Rio, en Californie.

Hayden se demande comment chacun de ces groupes a fait face à trois dilemmes communs à toutes les sociétés socialistes : conflits entre processus autoritaires et processus participatifs, entre territoire communal et territoire privé, et entre plans communautaires uniques et reproductibles.

Autres livres de Dolores Hayden :

La ville sexuée : What Would a Non-Sexist City Be Like? [PDF](#) - 19p

La grande révolution domestique: Histoire des conceptions féministes pour les maisons, les quartiers et les villes américaines

[PDF](#) 4p

C'est aux États-Unis, le pays de tous les excès, de tous les contrastes, que l'on trouve le plus de communautés «intentionnelles»: ces utopies concrètes trouvent leur inspiration dans les kibboutz israéliens (pour l'organisation du travail, notamment), les écrits de Henry David Thoreau (pour l'imaginaire naturaliste) et les travaux de Charles Fourier, le père du phalanstère.



Arcosanti en Arizona - 1970

L'utopie de Paolo Soleri (1919-2013)

un laboratoire urbain pour une nouvelle ville contre l'éthique hédoniste ! Arcosanti dans le désert de l'Arizona à 1 hour de Phoenix

Un prototype de la ville prévue pour 5000 personnes et basée sur les concepts de l'arcologie (architecture et écologie)

Il n'y a jamais eu plus d'une centaine d'habitants permanents mais des dizaines d'artistes, des étudiants, des curieux y séjournent en résidence.

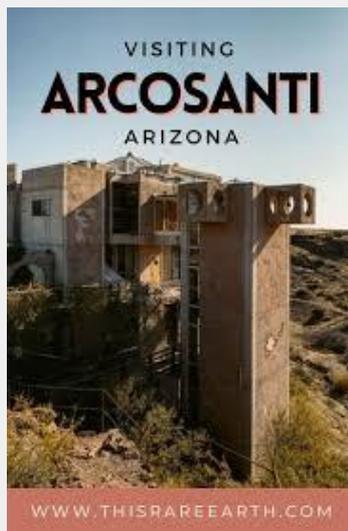
Soleri imagine une ville compacte, non pavillonnaire, économisant l'énergie sans sacrifier à l'élégance. Il y a vécu jusqu'à sa mort en 2013 âgé de 93 ans.

La vente d'objets insolites (comme des cloches en bronze fondues sur place) ainsi que des stages de formation, et l'hôtel financent encore aujourd'hui cette petite ville.

<https://www.arcosanti.org/>

LIVRE: "Arcology: City in the Image of Man" 1969-136p [LIEN](#)

Il a écrit six livres et de nombreux articles et monographies. Il a remporté de nombreux prix d'architecture: le 2000 Il a reçu Lion d'or un Biennale d'architecture de Venise



Auroville en Inde - 1968

Nommée "cité de l'Aurore" par Mère, la compagne spirituelle de Sri Aurobindo

La cité construit un pont entre l'orient spirituel et l'occident matérialiste. Une communauté expérimentale qui s'est développée avec le soutien de l'Unesco avec l'ambition de bâtir une humanité nouvelle.

Imaginé en 1968 par Mirra Alfassa (1878-1973), une Française devenue la compagne spirituelle du gourou indien Sri Aurobindo, le projet d'Auroville est aujourd'hui un passage obligé pour les touristes visitant le sud de l'Inde.

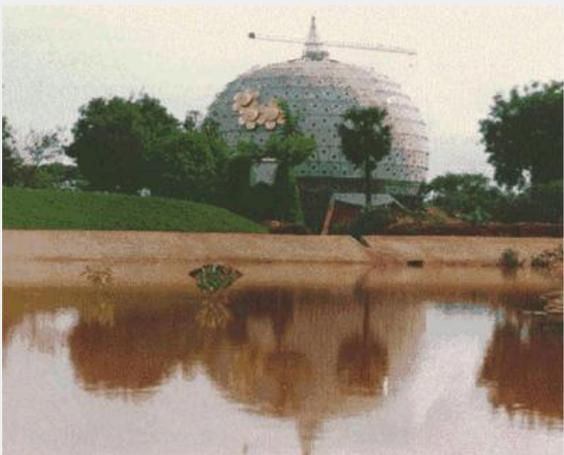
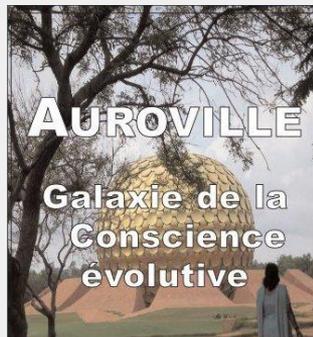
Même si l'utopie mystique n'est pas à la hauteur des espérances et ce malgré les subventions de l'Unesco et du gouvernement indien, l'expérimentation continue.

Maintes fois menacée et jugée sectaire par certains, l'expérience d'Auroville a résisté. Auroville attire à nouveau ... près de 3000 habitants en 2019. [LIEN Auroville aujourd'hui](#)

Le Matrimandir, le dôme doré https://youtu.be/_GbJZznFogY - 5:15

Le Lien d'Or 2012 <https://youtu.be/McOfvJ2Hi> - 52:13

Auroville: agriculture utopie réalité <https://youtu.be/W0klsDw5Xco> - 20:23



Auroville, la cité utopique Arte-TV 2021

<https://youtu.be/PW9Rbzw78XM> - 25:55



Oosterwold dans le Freeland - Pays-Bas

un quartier utopique près d'Amsterdam

Chacun y construit à son rythme et selon ses envies à Oosterwold ... dans un espace vert de 4300 ha à condition de respecter certaines règles, comme dédier au moins la moitié de son terrain à l'agriculture urbaine.

Au départ, ce sont ses habitants eux-mêmes, une cinquantaine de personnes, qui ont réalisé tous les travaux, routes, électricité, système d'assainissement, câbles internet, etc., et bâti leurs maisons, certaines en bois, d'autres de style industriel.

L'objectif : l'autosuffisance alimentaire et énergétique
Le gaz est banni. Grâce à quelques poêles à bois et des mégawatts issus de panneaux solaires, 90% des habitants ont une facture d'électricité nulle. [LIEN](#)

A terme devraient être bâtis 15 000 maisons pour 30 000 habitants:
La moitié du terrain doit être consacré à l'agriculture urbaine

Oosterwold «rend la terre aux gens » [LIEN](#)

Almere Oosterwold [LIEN](#)

Freeland 2012 - complete liberation of urban planning
<https://youtu.be/vMoQCRweXdU> - 4:57 (EN)



eotopia



EOTOPIA

Un espace expérimental orienté vers une économie axée sur le don inconditionnel et le respect du vivant

Un village utopique et écologique Saône-et-Loire
2016 - réduire au maximum son impact sur l'environnement

HEUREUX POUR PAS UN ROND

Vivre sans argent, d'amour, d'entraide et d'eau fraîche, c'est le fantasme de beaucoup de jeunes. Benjamin et Yazmin sont en train d'en faire leur réalité. Ils le racontent dans un livre.

ELLE S'APPELERA ADA (« Fée » en espagnol). Bébé emblématique de notre époque paradoxale. Ada naîtra dans un mois, loin de la pollution, de la fureur de la ville et des maternités déboussolées. Elle verra le jour dans une jolie cabane faite en planches de récupération, bâtie sur un terrain proche de Carcassonne (Aude) prêté par un agriculteur « bio » à la retraite.

Une sage-femme aidera pour l'accouchement. Ada portera des vêtements récupérés dans les poubelles les plus riches de la région. Amis de couches jetables. Elle grandira dans une vaste famille d'amis, vivant tous ensemble pour construire un monde meilleur. Ada sera nourrie au grand air et au sein ! Et puis, plus tard, elle sera végétarienne, comme papa et maman.

Les parents ont 30 ans à peine, n'ont connu que la crise économique et écologique et, pourtant, ils ont écrit l'histoire d'une

sortie désarmant, longs cheveux bruns et bouclés, pour maîtresse de ses parents médicaux, français impeccable. Le jour de notre rencontre, rien ne les différencie d'un petit couple « alter » des quartiers branchés de la capitale. « C'est normal, on a mis ce qui nous va le plus correct pour venir » a déclaré Benjamin, qui détaille aussitôt sa tenue : manteau qui lui a été donné, chemise

artisanale mexicaine offerte par ses beaux-parents, pantalon pioché dans une benne derrière une zone commerciale, comme les baskets noires en toile, récupérées elles aussi, tant pis si elles sont dépareillées.

ILS SONT VENUS EN TRAIN JUSQU'À PARIS, c'est à l'invitation de la maison d'édition de Benjamin. Son livre « Sans un sou en poche » (éd. Arthaud), annonce le programme révolutionnaire de ces deux indobas. Notre cheu-

Notre cheu-

eotopia

Une communauté écologique
décidée à vivre autrement



Éotopia en Saône-et-Loire Un village utopique et écologique Une utopie concrète

Un espace expérimental orienté vers une économie axée sur le don inconditionnel et le respect du vivant.

Un village peuplé d'irréductibles utopistes résiste encore et toujours au capitalisme. Éotopia tente, depuis 2016, de réduire au maximum son impact sur l'environnement. [LIEN](#)

Association Vert de Terre 71140 Cronat

Tout a commencé avec une idée un peu folle : Voyager le plus écologiquement possible, sans consommer et donc, sans argent! Le sentier d'une utopie : la vie sans argent. [LIEN](#)

Téléchargements des livres [ici](#)

Eotopia sur Arte - Vivre autrement

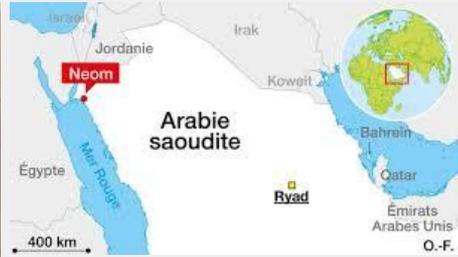
<https://youtu.be/5GWD34FmKZE> - 20:07

Vivre en communauté à Eotopia

https://youtu.be/_IMxXVGa4ZQ - 41:17



(1929-2012)



The Line en Arabie Séoudite - 2030

une ville verte de 170 kms de longueur

Projet réaliste ou mirage ou le summum de la bêtise humaine ?

The Line (arabe : ذَا لَين) est un projet de ville intelligente saoudienne futuriste situé à Neom dans la province de Tabuk

Cette ville, en construction, a été conçue pour accueillir neuf millions de personnes. Elle devrait abriter les jeux Olympiques d'hiver en 2029,

Elle mesurera 500 mètres de haut et 200m de large et aura une façade en miroir sur 170 km

Aucune route, aucune voiture, aucune émission, The Line utilisera des énergies 100 % renouvelables.

Neom - The Line

<https://www.neom.com/en-us/regions/theline>

Podcast France Culture [LIEN](#)

The Line megacity under construction in Saudi Arabia

<https://youtu.be/HfiWYKTgRxl> - 1:02

The Line Les travaux ont réellement commencés

https://youtu.be/6_hHnGZn6io - 8:31



Villes du futur et Science Fiction



Metropolis de Fritz Lang le visionnaire (1927) adapté de l'ouvrage de Thea von Harbou. La mégapole de Metropolis est divisée en deux : la ville basse, lieu de travail et de vie des ouvriers, et la ville haute, l'endroit où se complaisent les riches et leurs enfants. Film intégral: <https://youtu.be/JQQ-ewtWdwY> - 2:28:44
Podcast France Culture: <https://youtu.be/k2RVI3Lza0g> - 1:19:49

Écotopia : Roman d'Ernest Callenbach (1929-2012) - Le roman visionnaire qui annonce l'émergence d'une société véritablement écologique. L'envers de 1984 !
[LIEN](#)

Singapour 2050 : Wong Mun Summ mène un projet de fermes verticales destiné à faire de Singapour une ville auto-suffisante. Wong Mun Summ and Richard Hassell of WOHA, "Garden City, Mega City."
<https://youtu.be/J9hLHF8lpvg> - 1:19:47

La Smart City Paris en 2040 Capitale écologique [PDF](#) 5p

Masdar City, aux Émirats arabes unis une incroyable ville utopiste au coeur du désert - Futuriste, autonome, elle n'est habitée que par des savants - La construction lancée depuis 2008 patine pourtant, et seulement 5% de la ville a été construite . [Youtube](#) - 2:32 / [Facebook](#) - 2:37

Les villes vertes du futur [LIEN](#)

De **SimCity** à **Terra Nil** les jeux vidéo questionnent notre rapport à l'écologie
[Le Monde](#)



Les communautés intentionnelles

*Des personnes qui vivent ensemble
de manière interdépendante*



Ce qui empêche les gens de vivre ensemble,
c'est leur connerie, pas leurs différences

Anna Gavalda

Les règles de la
MAISON
RANGER SES AFFAIRES
NE PAS OUBLIER SES CLÉS
ÊTRE TOUJOURS
de bonne humeur
ÊTRE TOLÉRANT
Penser aux autres
DIRE "S'il vous plaît"
* **ET "MERCII"** *
Et bien vivre ensemble



Des gens qui **se choisissent**
parmi des voisins,
des connaissances,
des répondants à un appel
à candidature...



pour **construire et partager**
ensemble un lieu de vie,
des activités, des ressources



en vue **d'objectifs communs**

Communautés Intentionnelles

“Communauté intentionnelle” est une notion en sociologie utilisée pour désigner un ensemble de personnes d'origines diverses ayant choisi de vivre ensemble en un lieu donné et sous une forme organisationnelle et architecturale définie. C'est l'intention qui distingue la communauté d'une autre. C'est un terme typiquement américain qui n'a pas d'équivalent en Europe. Il s'agit d'un petit groupe de gens vivant ensemble au quotidien, qui partagent des idéaux et des projets communs, purement égalitaires pour certains, et qui partagent aussi l'ensemble de leurs ressources (travail, parfois patrimoine), abolissant d'une certaine manière la propriété privée.

Les communautés intentionnelles regroupent souvent, bien que pas nécessairement, des gens partageant une préoccupation pour l'environnement et le développement durable.

Ces modèles de sociétés mettent souvent en avant la vie en communauté [LIEN](http://www.librensemble.fr/) Source: www.librensemble.fr/

Vivre et travailler dans des communautés utopiques [LIEN](#) (Le Temps) Les gens ne restent pas toute leur vie - 5 à 9 ans en moyenne - dans ces communautés.

Dans une présentation ludique destinée à mettre à mal les stéréotypes les plus courants sur les communautés intentionnelles, la Fellowship for Intentional Community a retenu en 2018 dix-sept idées préconçues. [LIEN](#)



Trouver une communauté dans le monde
 Directory of Intentional Communities
 Eco Village, Community, Cohousing
<https://www.ic.org/>

Trouver une communauté dans le monde

Directory of Intentional Communities www.ic.org/
 Intentional Communities Around the Globe
<https://youtu.be/LqPY3dbfnA> - 1:05:24 (EN)

Base de données mondiale de l'habitat collaboratif
<https://www.cohabitat.io/fr>

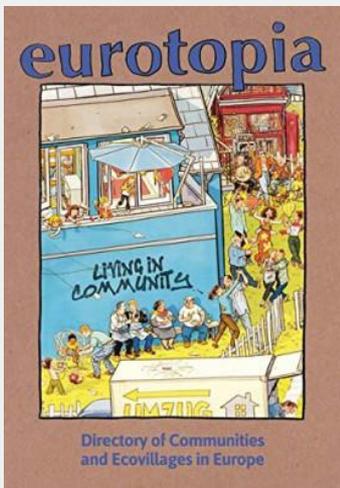
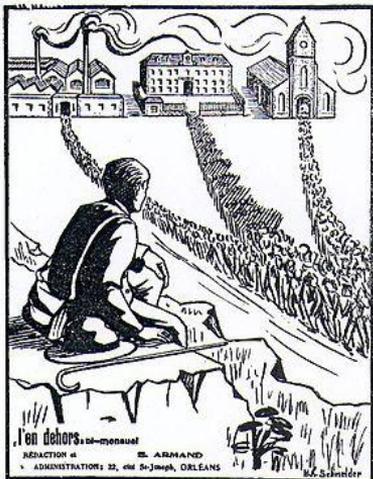
Habitat Participatif www.habitatparticipatif-france.fr/
 L'habitat participatif, c'est quoi exactement ?
<https://youtu.be/JoWurnfiheE> - 3:54

Rejoindre une oasis <https://cooperative-oasis.org/>
<https://www.basededonnees-habitatparticipatif-oasis.fr/>

Le cohabitat ou habitat groupé est une forme de communauté intentionnelle qui réunit quelques familles, ménages, habitants ou groupes d'habitants
<https://fr.wikipedia.org/wiki/Cohabitat>

Ecovillage Wiki <http://ecovillage.wikia.com/>
Ecovillage Directory www.gaia.org/gaia/
GEN-Global Ecovillage Network <http://gen.ecovillage.org/>

Squats <https://fr.squat.net/>
Les tiers lieux, les communautés libertaires
https://fr.wikipedia.org/wiki/Communaut%C3%A9_libertaire





Les kibboutz en Israël

Le kibboutz était socialiste et sioniste - Kibboutz en hébreu veut dire rassemblement. La base de chaque kibboutz est le travail de la terre appartenant à la ferme communale

A l'origine, la vie du kibboutz était organisée sur un modèle collectiviste. 120.000 israéliens vivent en kibboutz, encore aujourd'hui.

Autrefois porteuses d'un projet utopique à l'avant-garde du sionisme, ces communautés aujourd'hui largement privatisées sont devenues des bulles high-tech sécurisées, ouvertes aux touristes ... au milieu du chaos moyen-oriental.



[Histoire des Kibboutz](#) [Le kibboutz Kiryat Yedidim](#)

[Le déclin d'un modèle](#)

Le kibboutz en Israël : entre tradition et mutations
<https://youtu.be/d0l1QXpCOtY> - 2:51

The Kibbutz idea <https://youtu.be/GMgF-RfQdXE> - 15:58 (EN)

Le kibboutz Ma'agan Michael <https://youtu.be/7yhpflLojxUA> - 13:40





JOHN HUMPHREY NOYES
About 1850



Oneida communauté

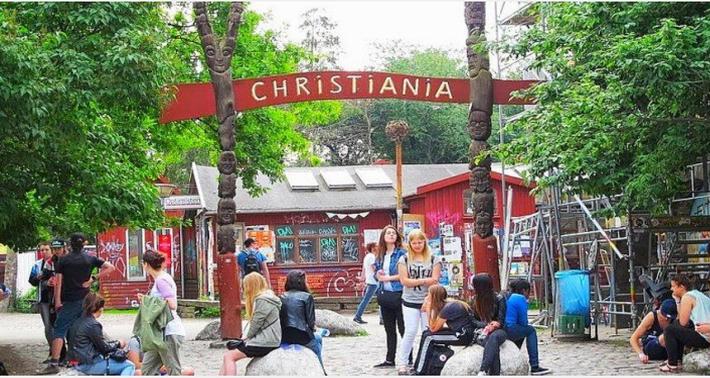
Bible Communists - USA Vermont (1879)

La communauté d'Oneida est une communauté utopique fondée en 1848 par John Humphrey Noyes à Oneida dans l'État de New-York. C'est l'une des seules communautés du XIXe siècle à avoir expérimenté la mise en commun de la propriété et de la vie affective et sexuelle.

Elle repose sur trois principes fondamentaux : le «mariage à plusieurs» (Complex Marriage), la «rétention de l'éjaculation » (Male Continence) et l'«enseignement par les anciens» (Ascending Fellowship). Chaque membre adulte de la communauté est marié à tous les autres membres. Il est libre d'avoir des relations sexuelles avec les personnes de son choix sans exclusivité.

Alors qu'elle compte 87 membres à l'origine, elle a grossi pour en rassembler plus de 300 en 1878.

Elle s'inspire du phalanstère de Fourier. [LIEN](#) (Etude- Thèse)



Christiania Squat libertaire à Copenhague (1971-2013)

Une citadelle des utopies d'antan! 50 ans d'existence en 2021

1971 : auto-proclamée « ville libre » par un groupe de squatteurs, de hippies et de chômeurs, la communauté autogérée de Christiania s'étend sur 34 hectares en plein cœur de Copenhague, la capitale du Danemark.

Une communauté autogérée unique en Europe.

Mais Christiania vacille, gangrénée à plusieurs reprises par l'explosion du trafic de drogues.

2011 : un accord est signé avec le gouvernement danois qui permet aux habitants de racheter à l'État la plus grande partie des terrains du quartier.

La dernière ville d'Europe sans loi

<https://youtu.be/OrJ4rPSlrlI> - 16:43 (EN)

Christiania a free way of life - 2013

<https://youtu.be/is7Zt4FwvnY> - 40:17 (EN)

Dans la République libre de Christiania, des centaines de personnes vivent illégalement dans une communauté alternative où aucune autorité ne compte sauf celle du Ting, une ancienne forme danoise de prise de décision consensuelle.

Industries: Forgerons - Métallurgistes (spécialisés dans la fabrication de fours et de vélos écologiques) - Bijoutiers - Potiers - Fabricants de bougies - Cordonniers - Restaurants - Trafic de drogue (qui représente la plus grande partie de l'économie!)

Toutes ces industries sont autogérées et paient une taxe/rente à la communauté où elle est ensuite utilisée pour des projets communautaires et pour payer les services publics



Twin Oaks intentional community

Central Virginia depuis 1967

Un écovillage et en même temps une Communauté Intentionnelle

75 membres adultes et 15 enfants - Twin Oaks est membre de la Federation of Egalitarian Communities. Depuis les débuts de la communauté en 1967, le mode de vie reflète des valeurs de coopération, de partage, d'égalitarisme, de partage des revenus, de non-violence et de durabilité écologique.

Activités: hamacs, meubles décontractés, tofu. L'indexation de livres et maintenant la culture des semences sont également des sources importantes de revenus.

La première hiérarchie à être abolie est celle du genre: tout doit pouvoir être fait par toutes et tous. Les vêtements soulignent la chute des barrières de genre, les hommes portant beaucoup de jupes et se peignant les ongles, les femmes se rasant au minimum. [LIEN](#)

[Podcast](#) Bienvenue à Twin Oaks France Culture 44 mn
Le sociologue Michel Lallement poursuit dans son livre son exploration des utopies concrètes, notamment auprès de la communauté de Twin Oaks [LIEN](#)

Un désir d'égalité, vivre et travailler dans des communautés utopiques par Michel Lallement (Seuil, 2019)



L'Habitat collectif à services intégrés



Libérer les femmes des tâches ménagères

L'habitat collectif à services

Les maisons collectives à services sont une forme de logement basée sur des appartements privés, mais conçus avec des espaces communs comme un restaurant, une garderie d'enfants. Les maisons collectives peuvent aussi être appelées hôtels de famille (Familjehotell) - Chacun a son propre appartement et a accès à des locaux communs.

Les logements communautaires où vous connaissez vos voisins sont censés accroître la sécurité des enfants, des adultes et des personnes âgées. Il est également considéré comme un mode de vie économique et respectueux de l'environnement. Grâce à une cuisine centrale, les jeunes femmes peuvent plus facilement trouver un emploi. Emigration, manque de main d'œuvre.

Danemark Copenhague en 1903 - Première maison
Suède en 1906 - 1931-1935 ... 9 maisons < 1950

[Kollektivhus](#) [La maison collective de l'avenir](#)





La maison à cuisine unique à Berlin (1908)

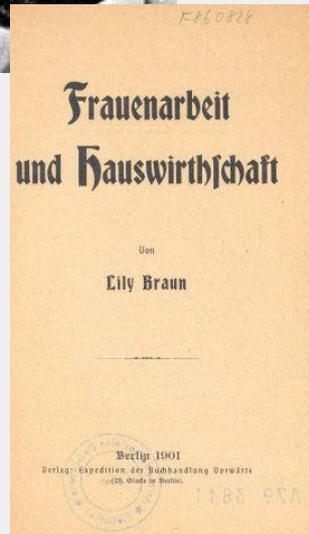
Un modèle réformiste de logements urbains, où une cuisine centrale gérée centralement au sein d'un immeuble à plusieurs logements remplace les cuisines particulières de chaque logement. Le concept remonte aux idées de la juriste des droits des femmes et de la démocrate sociale Lily Braun. Sur l'idée de base de la libération de la femme des tâches ménagères.

En 1901, Lily Braun publie le document Travail des femmes et économie domestique, dans lequel elle esquisse son modèle de maison à cuisine unique.

Au lieu des 50-60 cuisines dans lesquelles un nombre égal de femmes font leur ménage, on a au rez-de-chaussée une cuisine centrale, équipée avec toutes les machines modernes qui économisent le travail. Il y a déjà des lave-vaisselle

Berlin 1908 - Zürich 1916 - Vienne 1923 - Moscou 1928 - Londres 1933 - Stockholm 1935 - Marseille 1947
Einküchenhaus ou Cuisine Unique selon Lily Braun [wikipedia](#) (DE)

- > L'habitat collectif historique - La maison à cuisine unique [LIEN](#)
- > Maison à cuisine unique [Wikipedia](#)
- > Cuisines, domesticité et condition féminine au début du XXème siècle [LIEN](#)
- > The central kitchen idea [LIEN](#) [PDF](#) 11p Dick Urban Vestbro 2008



Appartements collectifs

Les kommounalka

en Union Soviétique et en Russie d'aujourd'hui



The kitchen in a modern communal apartment in Moscow. Source: TASS



Une kommounalka ou appartement en commun est un appartement partagé en Union soviétique. [Wikipedia](#)

On en compterait aujourd'hui encore 100.000 à Saint-Petersbourg et 50.000 en banlieue de Moscou.

https://youtu.be/A42KJouh_Bq 2011 - 2:29

L'appartement communautaire est le lieu de partage d'individus qui vivent ensemble par absence de choix. Un lieu où l'on s'ignore, un huis clos où s'exposent et explosent les contradictions de l'être humain et celles d'une culture et d'une société russe en pleine redéfinition. Le communisme dans un appartement [LIEN](#)

À l'heure actuelle, les appartements collectifs représentent environ 2% de l'ensemble du parc de logements. De nouveaux appartements collectifs continuent de voir le jour : le plus souvent dans le cadre de la partition de la propriété d'un couple choisissant de se séparer. De nombreux Moscovites et Pétersbourgeois louent les chambres de leurs appartements, vivant alors des loyers et créant par là une nouvelle génération de résidents d'appartements collectifs.

Le Karl Marx Hof - 1927 à Vienne en Autriche

Un ensemble de logements sociaux d'un kilomètre de long réalisé entre 1927 et 1930 par l'architecte autrichien Karl Ehn. [LIEN](#)

Il s'agit d'un vaste bâtiment d'un km de long avec 1383 appartements (5000 habitants) qui mêle fonctionnalité et audace architecturale.

Tous les logements possèdent dès leur construction leur propre toilette. Il y a des laveries, des bains, des crèches, des cabinets médicaux, des cafés, un bureau de poste.

C'est là que le mythe de l' « homme nouveau » se développe dans sa plénitude. Les mythes de la vieille bourgeoisie donnent forme à la « montagne enchantée » la plus aboutie de l'austro-marxisme.

Le Karl Marx Hof

<https://youtu.be/FcoqB7Rxee0> - 4:49





Maisons Collectives à services intégrés

Kollektivhus en Suède

Première maison collective au Danemark en 1907

La maison collective, conçue comme une maison à cuisine unique, assume des fonctions telles que la garde d'enfants, la lessive et le nettoyage. Une cuisine centrale et un restaurant rendent superflue la cuisine dans sa propre cuisine. L'idée est que tous les résidents adultes, notamment les femmes, puissent trouver un emploi productif .

En Suède, on dénombre en 1985 plus de 35 réalisations ou projets en cours d'étude, ce qui fait de la Suède le leader dans ce type d'expériences avec les Pays Bas et le Danemark. Les Maisons Collectives se réclament de deux modèles: celui qui intègre des services gérés par des employés et celui qui exige l'implication des habitants.

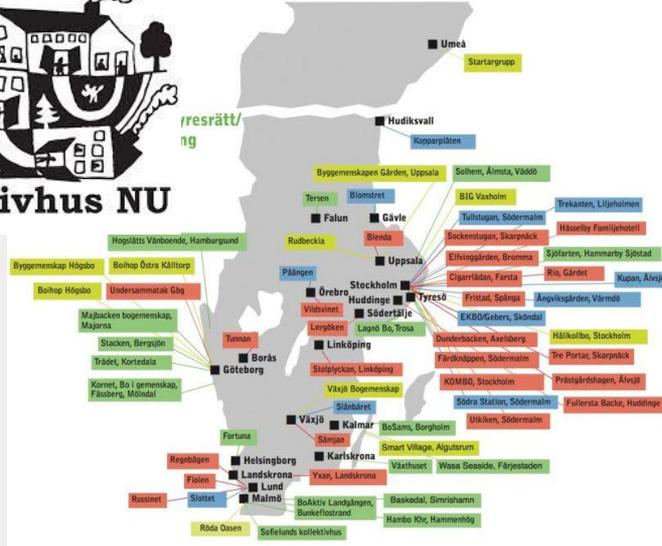
Les appartements sont reliés avec la cuisine centrale au moyen d'un monte-plats et d'un téléphone interne.

Baucoup de maisons disposent de salles à manger communes. Les appartements disposent aussi de buffets et de réchauds à gaz simples pour les urgences.

Kollektivhus et Cohousing en Suède [LIEN](#) « KOLLEKTIVHUS » est le titre d'un ouvrage paru en 89 qui fait état de l'évolution du concept des Maisons Collectives en Suède



Cuisine centrale dans une maison à cuisine unique, Copenhague, 1907





Boardinghouses



Boardinghouses

Maisons de Famille et Pensions aux Etats-Unis

Dans l'Amérique du XIXe siècle jeunes et vieux, mariés et célibataires, riches et pauvres - ont élu domicile dans des pensions qui fournissent normalement « le gîte et le couvert »

Alors que la maison bourgeoise incarnait la famille, la morale et la vertu, l'environnement changeant produisait aussi son antithèse : la pension de famille urbaine. Les maisons étaient privées, tandis que la pension était théoriquement publique; les maisons nourrissaient la vertu tandis que les pensions étaient censées engendrer le vice. [LIEN](#)

Les pensions de famille étaient courantes dans la plupart des villes américaines tout au long du XIXe siècle et jusque dans les années 1950.

What's A Boarding House - Traditionally it has individual rooms with shared facilities but today a new generation boarding house can have fully self-contained suites with their own kitchen <https://youtu.be/Qn1r0mRANnc> - 1:59 (EN)



La cuisine, où l'on peut apercevoir un passe-plat

La Cité Radieuse - Le Corbusier Marseille (1952) - Firminy (1967)

La cité radieuse imaginée par l'architecte Le Corbusier (1887-1965) concrétise une nouvelle forme de cité, un "village vertical" appelé à l'époque "Unité d'habitation".

1600 habitants - 360 logements. [LIEN](#)

Les premiers habitants de la Cité Radieuse étaient des familles modestes et de classe moyenne. Aujourd'hui, devant le succès de la résidence, ce sont les cadres supérieurs et les professions libérales qui souhaitent y habiter.

Une cité-jardin verticale qui permet de soigner, éduquer les enfants et de libérer les femmes de la cuisine ... C'est, il y a 70 ans, l'utopie de la Cité radieuse à Marseille <https://youtu.be/Rt4mzG1hYH0> - 3:07

Cet ensemble représente une des cinq unités d'habitation construites par Le Corbusier, les autres étant situées à Rézé (Banlieue de Nantes), Firminy, Briey et Berlin.

Le Corbusier, la cité radieuse - Visites privées
<https://youtu.be/J-ISAAZsq4Y> - 15:43

Le vieillissement de la Cité Radieuse [LIEN](#)



Narkomfin - Moscou 1932

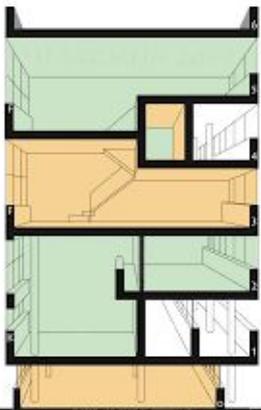
2 immeubles de 54 logements à Moscou.

C'est une des œuvres les plus emblématiques de la période de l'avant-garde russe et de l'architecture constructiviste. Une restauration a eu lieu en 2020.

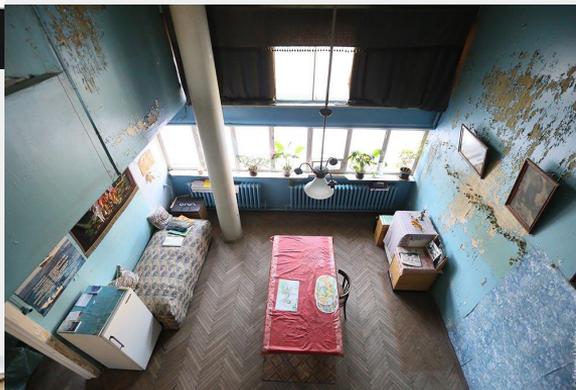
À l'origine, il devait être un long bloc monté sur pilotis (avec appartements bénéficiant d'une terrasse en jardin), relié par une passerelle fermée à un bâtiment plus petit offrant des services collectifs..

Les appartements devaient révolutionner la vie quotidienne des habitants. En offrant des services communaux comme des cuisines (maison à cuisine unique), des crèches et des laveries à l'intérieur même du bâtiment, on encourageait l'adhésion des locataires à un univers plus socialiste, et en libérant les femmes de leur rôle traditionnel de ménagère, à un monde plus féministe. Le bâtiment avait ainsi un rôle à jouer comme « condensateur social » en accueillant en son sein une bibliothèque et un gymnase. [Wikipedia](#)

Le Corbusier qui observa de près ce bâtiment durant son séjour en Union soviétique, ne cache jamais la dette qu'il devait au concept précurseur du bâtiment du Narkomfin, et il en fera une variation avec ses plans d'appartements en duplex de ses unités d'habitation. Parmi d'autres architectes à avoir réutilisé ces idées on compte Moshe Safdie et son Habitat 67 lors de l'Expo 67 et Denys Lasdun avec ses immeubles de luxe sur St James' à Londres .



NARKOMFIN 2019





Farum Midtpunkt - 1970

Danemark ... Le Palais rouillé !

La plus grande démocratie au monde de logements locatifs - 1700 logements - architecte Tyge Arnfred [LIEN](#) ...

Agence de son fils <https://vandkunsten.com/en> cohousing

Farum midtpunkt The Movie <https://youtu.be/T7KJdnwXA0Q> - 4:48



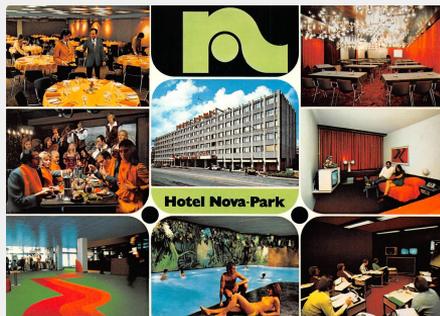
Les logements sont répartis en 27 entités distinctes, appelées « blocs », de 30 à 40 logements chacune, qui constituent l'unité de base dans laquelle s'exerce la démocratie locale. Le projet fait explicitement référence aux critères d'urbanisation appliqués partiellement par Le Corbusier dans son Unité d'Habitation de Marseille, aux principes constructifs et à l'esprit communautaire des bâtiments soviétiques des années 20 (galerie centrale desservant 3 niveaux) ainsi qu'aux exigences de rationalisation de la construction modulaire des années 70.

[LIEN / HA](#) [Critiques sur Farum midtpunkt](#)

Farum Midtpunkt a inspiré des générations d'architectes. C'est une zone d'habitation expérimentale, moderniste et cohérente construite au début des années 70 avec ses toits-terrasses cubiques emblématiques rappelant les rizières asiatiques. Au cours des 45 premières années de Farum Midtpunkt, la structure démographique et sociale du bâtiment a changé plusieurs fois. [LIEN](#)



John-Hancock-Center Chicago-100 étages-1968



Nova-Park-Zurich-1984



Coliving hotels - Live & Work from a hotel. Stays from one month. Barcelona, Bilbao, Cadiz .. less stress, less money
<https://colivinghotels.com/>

L'hôtel-appartements

Le modèle hôtelier se caractérise par de nouveaux rapports entre le privé et le public, La durée du séjour dans ces appart-hôtels varie de quelques jours à des mois, voire des années. [Wikipedia](#)

Le foyer familial a été remplacé par l'hôtel : l'hôtel est si commode. On n'a pas besoin de s'occuper de personnel, de domestiques. L'hôtel-appartements assure toutes les besoins domestiques : nettoyage de l'appartement, lessive, cuisine (servi dans l'appartement ou dans la salle de restaurant), garde des enfants, salon pour les réceptions, bureaux, même chapelle, salles de sports

Naître, vivre, travailler et mourir dans le même bâtiment ... sans devoir en sortir !

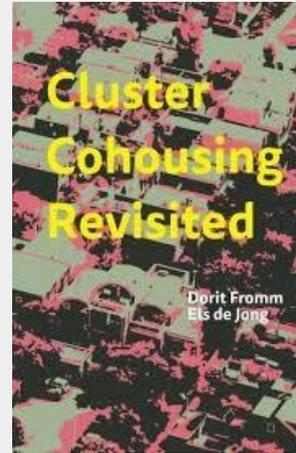
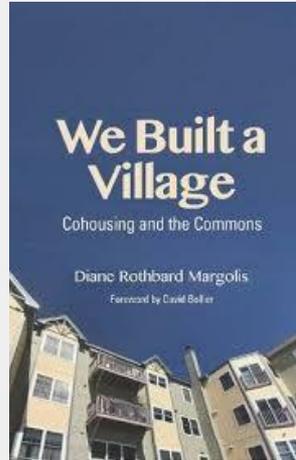
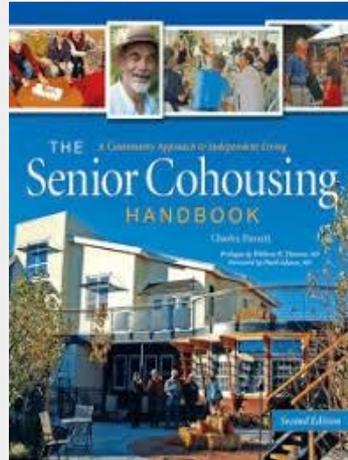
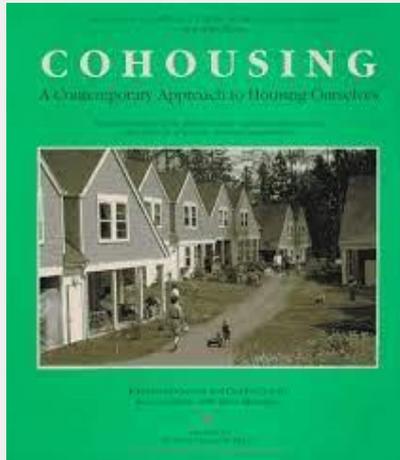
Si l'hôtel a des origines multiples, l'auberge, le "meublé", l'hôtel aristocratique, le monastère etc., il est aussi une véritable invention Luxe, habitat, confort : les références hôtelières [PDF-337p](#)

Le John Hancock Center à Chicago (1969) architecte Ieoh Ming Pei
<https://youtu.be/SYbWwtAF1q0> - 20:38 (EN)

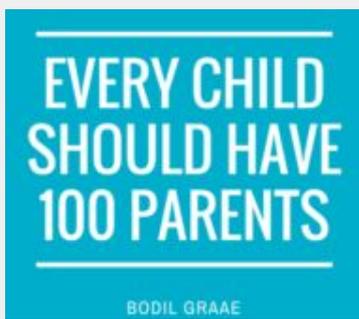


Arabella-House - Munich-1969

Co-Housing



Habitat participatif - Habitat groupé - Habitat coopératif
esprit communautaire mais chacun garde son indépendance



Le Co-Housing ou cohabitat

Architecture conçue par et pour ses habitants

Le rêve communautaire qui met l'accent sur l'économie partagée, l'absence de droits de propriété, l'égalité des sexes et du pouvoir, l'éducation des enfants, la division volontaire du travail. **Le cohousing comme un lien entre «l'utopie» et la «maison unifamiliale».**

L'architecture privilégie l'esprit communautaire mais chacun garde son indépendance. Regroupement des voitures, équipements collectifs pour faciliter la vie quotidienne. Bâtiment communautaire pour s'extraire de son domaine privatif. Gestion au quotidien assurée par les résidents. Décisions prises en commun

[Wikipedia](#)

> **Analyse de 10 formes d'habitat:** Centraal wonen, habitat groupé, habitat communautaire, individuel, kangourou, pointillé - Résidence-service - Communautés religieuses - Maison de repos - Recommandations pour les promoteurs, les maîtres d'ouvrage et les administrations [PDF-132p - 2012 \(NL-FR\) - Belgique](#)

> **TED - Cohousing: The Future of Community and Human Connection** - <https://youtu.be/s9yRwn90aBw> - 14:55 (EN)

> **Habiter autrement - Magazine/book** - 25 articles – Reportages, portraits, interviews, contributions 2009 [LIEN](#)

> **L'habitat participatif à la suédoise** [LIEN](#)

> **Gudmand-Høyer** (1968) décrit le cohousing comme un lien entre «l'utopie» et la «maison unifamiliale dépassée» [LIEN](#) (EN)

> **Cohousing communities help prevent social isolation** <https://youtu.be/DmWrx0ntATU> - 8:44 (EN)

> **La cohabitation** est avant tout une conception architecturale qui favorise la communauté autour de valeurs éthiques, sociales et environnementales communes. [LIEN](#)

> [Cohousing USA](#) - [Cohousing Canada](#) - [Cohousing Denmark](#)



Termes couramment employés en France:

- Habitat participatif (ex : dans la loi ALUR en France)
- Habitat groupé
- Habitat coopératif
- Habitat en autopromotion
- une combinaison de termes, par exemple « écohabitat groupé participatif »

5ème RENCONTRE NATIONALE



**HABITAT GROUPE
AUTOGERE**

6 ET 7 JUIN 1981
PAVILLON St SAUVEUR
RUE St SAUVEUR-LILLE

RENSEIGNEMENTS et INSCRIPTIONS
M.H.G.A. 1, quai de la Rapée Paris tél. 341 22 13
M.H.G.A Nord : 8, allée de la Centième Maison
59650 Villeneuve d'Ascq



Ensemble les Jardies (années 1970), Meudon

Mouvement de l'Habitat Groupé Autogéré MHGA des années 70-80

La taille habituelle d'un Habitat Autogéré va de 12 à 30 logements. Leur localisation à la frange des villes leur donne une bonne relation à la nature, mais aussi les coupe assez du quartier, dans un tissu urbain composé de maisons individuelles classiques vide de toute vie citadine.

Exemple:

La Maison des Jardies à Meudon 1975: dix familles dont celle de l'architecte - soit alors vingt adultes et autant d'enfants : Les enfants 33 ans plus tard: Trois familles sont parties vivre en province, l'atelier d'artiste s'est transformé en logement, un appartement a été coupé en deux.

Les Jardies restent un lieu où de nombreuses activités continuent d'avoir lieu, réunion d'association diverses, tai-chi, cours d'espagnol, atelier d'aquarelle, débats divers, théâtre, chorale...

[PDF](#) 1p

40 années d'habitats groupés - Recueil d'expériences - [PDF](#) 32p



Echange d'expériences au Labor du Buisson Saint-Louis à Paris

La Petite Maison à Rennes



Les Nalls à Meylan

Echange d'expériences au Khoulouze à Sauvès les Chartreux



Arangom à Villeneuve d'Ascq

La Vorme à Villersfranc

40 années d'habitats groupés
 Recueil d'expériences
<http://www.ecohabitatgroupe.fr/>

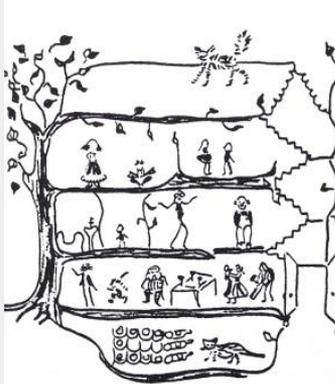


Figure 14 : coupe esquissée d'un habitat groupé autogéré



Jystrup Sawværk - 1984

Danemark - Vandkunsten architects

Un groupe privé de propriétaires a chargé Vandkunsten de construire une coopérative avec un niveau de communauté maximisé. Le projet est devenu le site d'expérimentation de solutions résidentielles et d'efficacité énergétique.

Le projet ressemble à une grande maison avec 21 unités résidentielles privées, un « organisme unique » avec 40 % d'espace commun, où les espaces privés et communs peuvent se réduire et s'agrandir selon les besoins.

Une grande verrière couvre une rue intérieure qui constitue une grande partie de l'espace commun, avec des arbres et des parterres de fleurs et une salle pour les repas et les jeux en commun, les ateliers...

Coliving senior Balancen à Ry 33 unités [LIEN](#)

Without sharing - no sustainability ! <https://vandkunsten.com/en>

Jystrup Sawværk 'Samfundssind' community spirit in Denmark <https://youtu.be/uHjydBnPeeU> - 3:58



Halen Siedlung - 1960

Thalmat 1970 proche de Bern - Suisse
Atelier 5 ... Pini architecte

La colonie de Halen a été créée dans le contexte du boom des années 1950 et reste aujourd'hui encore le prototype canonique des logements de faible hauteur et à haute densité. L'héritage de Le Corbusier a eu une influence importante sur sa conception. <https://www.halen.ch/> [LIEN](#)

Les maisons individuelles (2 types de base, 4 et 5 m de large, 3 niveaux) sont conçues pour être aussi simples et économiques que possible. Tout est fait pour protéger les espaces privés intérieurs et extérieurs des regards indiscrets et pour séparer acoustiquement chaque maison de l'autre. Les voitures sont garées dans un garage souterrain avec petite station service. Équipements collectifs: le chauffage, une épicerie, une piscine, un terrain de jeux ...

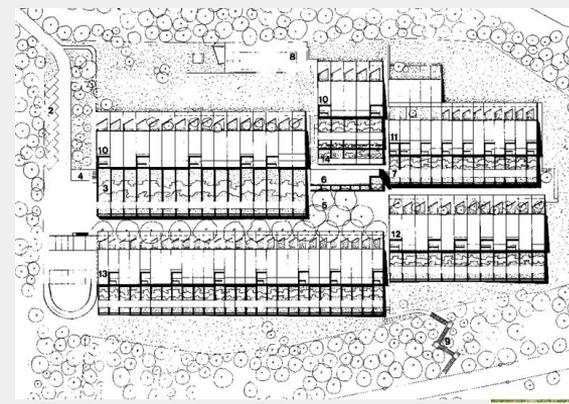
Slides: Halen Le processus - 50p (Fr) 2015 [LIEN](#)

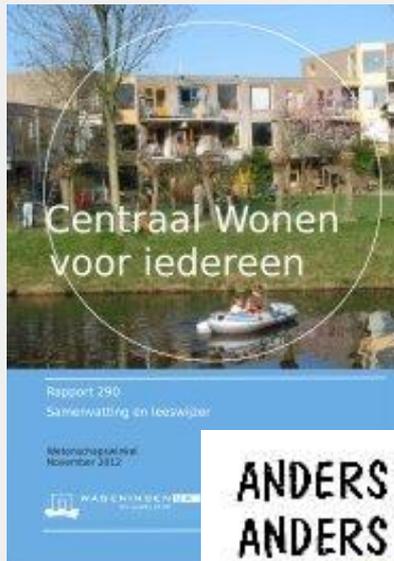
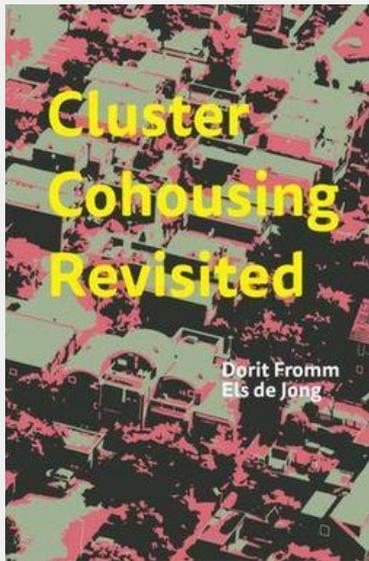
Siedlung Halen (1955-1961) [PDF](#) - 64p (EN)
Thalmatt 1/2 1972 [LIEN](#)

Siedlung Halen à Bern en Suisse (It, En)
<https://youtu.be/SgKrSjlSa9M> - 8:59
<https://youtu.be/UbWQTakOQpY> - 4:00

[Thalmat I 1974](#) - [Thalmat II 1985](#)

[Architectes Atelier 5](#) Erwin Fritz, Samuel Gerber, Rolf Hesterberg, Hans Hostettler, Niklaus Morgen-thaler, Alfredo Pini, Fritz Thormann.





Centraal Wonen

le co-housing hollandais

C'est une forme de vie communautaire dans laquelle chaque ménage a une maison ou une unité résidentielle indépendante et partage également des installations et des espaces communs. Il importe pour les uns et les autres de créer un réseau de voisinage. Aux Pays-Bas, 40 à 50 % de la population est célibataire.

Espaces communs: salle de réunion centrale, buanderie, atelier, jardin, cuisine.

Le premier projet aux Pays-Bas date de 1969. L'unité d'habitation comprend une cuisine centrale, une salle à manger, une buanderie, une crèche, une salle d'étude, des chambres d'amis à usage commun, et au-dessus ou autour d'elle des petites unités d'habitation pour chaque famille.

Les raisons d'y vivre : avant les années 1990 pour des raisons idéologiques ou religieuses, aujourd'hui principalement pour des raisons sociales, financières, écologiques et pratiques. Plus de 100 réalisations, groupes de 5 à 10 unités.

> **Groupes résidentiels et collectifs aux Pays-Bas** - Woongroepen collectieven en wooncoöperaties [LIEN](#)

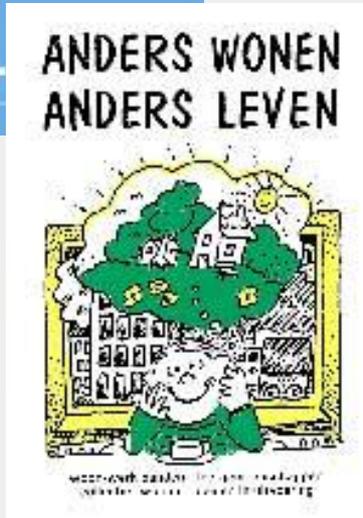
> **Co-housing of Centraal Wonen** [LIEN](#)

Wandelmeent-Central-Living 54 maisons-(1969-1976)

<https://youtu.be/mtmSXQJfRPs> - 2:39

Les écovillages aux Pays-Bas <https://gen-nl.nl/>

Co-Lab - Knowledge hub on Collaborative Housing [LIEN](#)





Vindmøllebakken co-living

Stavanger 2019 - Norvège

40 co-living units, 4 townhouses , 8 appartements et 500 m² d'espaces communs.

Les espaces partagés sont au cœur du projet, physiquement et culturellement. Le calendrier est vivant avec de grands dîners et événements dans l'espace central et des fêtes dans la cave. Ces espaces sont contrés par des espaces plus réfléchissants et apaisants, notamment une bibliothèque mansardée et un espace de méditation. Une maison de jardin sur le toit permet de jardiner toute l'année dans le climat frais norvégien.

L'implication des résidents était essentielle pour forger une communauté sociale positive et une forme de logement adaptée à une diversité de résidents de tous âges et à diverses étapes de leurs vies.

Vindmøllebakken co-living [PDF-30p](#) (EN)

Vindmøllebakken Gaining By Sharing Stavanger

<https://youtu.be/imCPkeG16OM> - 5:57 (EN)





Les Palétuviers - 1985

Atriumhäuser - Fritz Matzinger architecte
Autriche: Graz, Salzburg, Linz

La maison à atrium : Inspiré par les villages africains, l'architecte autrichien Fritz Matzinger développe depuis 1973.

Les Palétuviers signifie «arbre aux racines aériennes» qui a inspiré Fritz Matzinger depuis les années 70 : un mode de vie communautaire , des appartements organisés autour d'un atrium, tous conçus sur mesure, selon les souhaits des résidents.

Dans l'atrium central: certains proposent du cinéma d'autres l'utilisent comme salle de sport et y installent un billard. La piscine, le sauna sont communs..

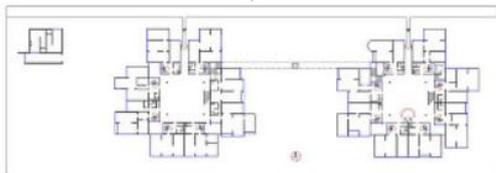
Les vrais gagnants de ces projets sont les enfants pour qui une éducation sociale se fait tout naturellement. [LIEN](#)

Fritz Matzinger architecte <http://matzinger.at/>

Slide 6p (FR-EN) Les Paletuviers Leonding Autriche [LIEN](#)

Les Palétuviers 6

Fritz Matzinger - Bürmoos (A) - 1981





WindSong Cohousing - 1996 Community - Langley, BC/Canada

Cohabitation pour célibataires, familles et personnes âgées ... des maisons accolées avec une rue piétonne sous une large verrière. Une réalisation primée pour ses qualités environnementales. 34 unités d'habitation (1 à 4 chambres) - 100 personnes

Jardins communautaires biologiques et 4 acres de réserve naturelle. Plus pratique pour la vie de tous les jours: Tant de choses sont beaucoup plus faciles lorsque vous coopérez avec vos voisins. Ensuite, il y a les trajets partagés, avoir quelqu'un avec qui se promener, les soins partagés pour les animaux de compagnie, l'aide en cas d'urgence, un réseau pour aider à trouver du travail, etc.

<https://windsong.bc.ca/> [Facebook](#)

WindSong Cohousing Community

<https://youtu.be/sMc-HR33kMQ> - 4:13 (EN)

Inspiration le modèle Danois: Jystrup Sawværk

<https://youtu.be/uHjydBnPeeU> - 3:58

Building Community with Cohousing

<https://youtu.be/F3yLqjEJU3A> - 6:31





HABITAT PARTICIPATIF

Une fabrique de la soutenabilité

Rapport d'études 2017/2018
Sylvain CHAMPY
Dirigé par Emmanuel BRETON

ensam

Colibris
coopérer pour changer

<http://www.colibris-lemouvement.org>

Oasis - Le mouvement Colibris

Le Mouvement Colibris - Créé en 2007 sous l'impulsion de Pierre Rabhi et quelques proches, le Mouvement Colibris est un mouvement citoyen qui œuvre à l'émergence d'une société écologique et solidaire, radicalement différente, en favorisant le passage à l'action individuelle et collective.

Chaque organisation est autonome et développe ses actions spécifiques avec une vocation commune : encourager l'émergence et l'incarnation de nouveaux modèles de société par une politique en actes.

Base de données des Oasis: mutualisation d'espaces et de service - gouvernance collective - sobriété énergétique - recours à l'agriculture locale et potagers biologiques - transmission et partage des savoirs [LIEN](#)

Pierre Rabhi a initié le réseau des Colibris
https://youtu.be/MXhIhgH0_4Y - 3:08

Oasis, un nouveau mode de vie selon Pierre Rabhi
<https://youtu.be/VnkMxfRzS7k> - 2:14

Les coopératives d'habitation



L'aonzeadouze
1 habitation
2 coopératives
136 logements codha
55 logements voisinage

9 salles communes
1 auberge + salle de musique
15 ateliers-commerces
1 supermarché-participatif-paysan





Les coopératives d'habitation

Les coopératives classiques favorisent essentiellement l'accès au logement en évitant la spéculation.

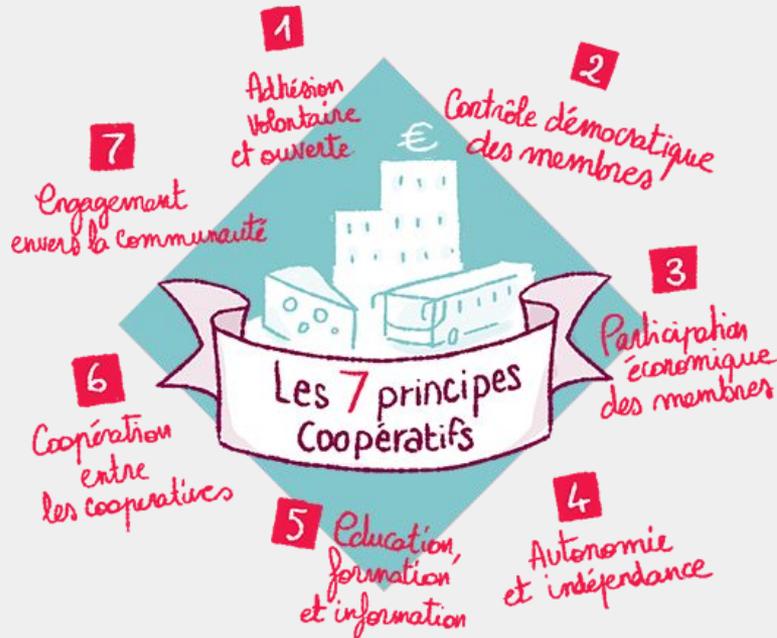
Dans un habitat participatif, on réfléchit aux lieux communs, à la manière dont les gens peuvent se rencontrer, comment ils organisent leur quotidien, on fait en sorte de leur permettre de prendre leur vie en main, on active leur côté citoyen. Habiter notre monde de manière plus solidaire, plus hospitalière, plus écologique.

Les membres d'une coopérative participative ne cherchent pas seulement à trouver un logement, ils cherchent autre chose, une autre manière de vivre. Ils sont plus préoccupés par ce qu'il se passe dans leur quartier, ils veulent avoir leur mot à dire.

[Wikipedia](#)

La coopérative d'habitants est plus qu'un logement Habicoop <https://youtu.be/sq6KxhrlIG8> - 4:09

Housing Cooperatives Worldwide
www.housinginternational.coop/



Les coopératives d'habitation en Suisse

Les coopératives d'habitation remontent à la dernière partie du XIXe siècle

Le succès des coopératives d'habitation en Suisse s'appuie sur une solide tradition d'entraide communautaire locale et de travail bénévole, sur 100 ans de politique du logement et sur des organisations de logement solides et collaboratives. La Confédération ainsi que plusieurs cantons et villes ont soutenu le développement des coopératives d'habitation par des aides financières et la mise à disposition de terrains. Freidorf à Bâle fondée en 1919 est l'une des plus anciennes coopératives d'habitation [LIEN](#)

> Les coopératives d'habitation sont des sociétés à but non-lucratif: loyers à prix coûtant [LIEN](#)

> Les coopératives d'habitation à Genève

<https://youtu.be/0EJUoizBMT8> - 3:19

[La Codha](#) Groupement des coopératives [Facebook](#)

> Les coopératives Équilibre [LIEN](#)

> Coopérative d'habitation Les Voisins - Ferme rénovée - Delémont

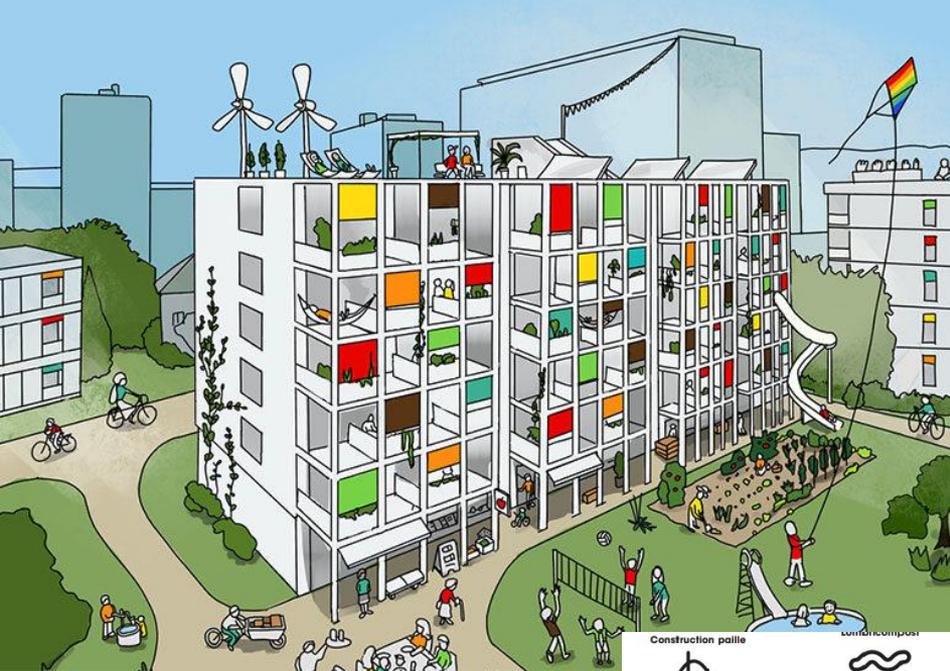
https://youtu.be/aVvHHxm_Mwo - 2:26



MORE THAN
HOUSING
COOPERATIVE
PLANNING—
A CASE STUDY
IN ZÜRICH

ETH WOHNFORUM
ETH CASE

BAUGENOSSENSCHAFT
MEHR ALS WOHNEN



Coopératives Équilibres - 2017

Soubeyran à Genève

Stéphane Fuchs architecte atba sa

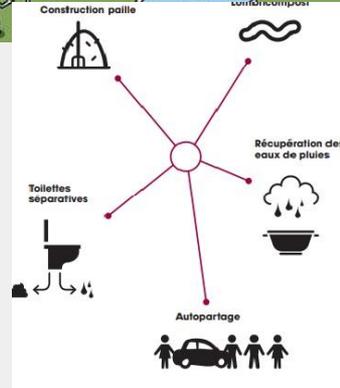
60 adultes et 39 enfants - 24 logements pour Equilibre et 14 pour la coopérative Luciole
 - 2 salles communes accueillent bibliothèque, piano, cuisine, réunions, ping-pong ou babyfoot.
 - Epuration des eaux usées par lombricompostage évite le raccordement aux égouts et produit du compost.

- Economat : acheter à bas coût des produits biologiques.
- Toiture accessible: potagers et panneaux solaires,
- Voitures partagées au sous-sol
- 3 Chambres d'ami-e-s collectives - 3 Pièces indépendantes
- ... On peut caresser deux chats collectifs en libre-service!

Locaux d'activités: bureaux d'architectes et de paysagistes, art thérapie, shiatsu, salon de coiffure, brasserie artisanale et café-restaurant.

Equilibre coopérative d'habitation [LIEN](#)

Cet immeuble de Genève n'est pas relié aux égouts... ils utilisent des vers de terre [LIEN Facebook](#) - 2:39





Zusammen_h_alt - 2020

Coopérative à Winterthour en Suisse

... pour les personnes de la seconde moitié de la vie

96 résidents âgés de 50 à plus de 80 ans vivent dans 75 appartements - Le loyer s'élève entre 1'000 et 2'000 CHF [LIEN](#)

La participation des membres s'élève à 2'000.00 et il faut déboursier 500.00 par mètre carré (le capital social est reversé en cas de départ) + 17 locaux commerciaux + maison d'hôtes + bistrot + épicerie + garderie d'enfants

Le propriétaire de la maison est la fondation Abendrot. La coopérative est locataire global à Abendrot pour l'ensemble de ses surfaces commerciales et résidentielles.

Le bâtiment est partagé avec le département d'ingénierie du bâtiment de l'Université des Sciences Appliquées ZHAW de Zurich. L'auto-administration et l'auto-organisation ont toujours été des principes fondamentaux pour la cohésion. Cela passe aussi par la co-détermination : chacun peut donner son avis et est écouté.

Les résidents sont organisés en cinq unités d'habitation (UH), qui sont constituées d'espaces voisins (par étages et cages d'escaliers). Chacun de ces SE représente une délégation au KG.



Les coopératives d'habitation en Amérique du Nord - Canada - USA



Au Québec: 1300 coopératives en 2021 .. Plus de 30.000 logements
Au Canada: plus de 2.300 coopératives d'habitation

Les premières coopératives d'habitation québécoises sont mises sur pied dans les années 1940. Il faut attendre la fin des années 1960 pour voir naître les premières coopératives d'habitation locatives telles qu'on les connaît aujourd'hui. Les groupes de ressources techniques (GRT) guident les groupes dans tous les volets de la réalisation de leur projet : la vie associative, l'immobilier et le financement. Les GRT membres de l'AGRTQ ont développé, avec les collectivités, un parc immobilier communautaire d'envergure de plus de 80.000 logements. [LIEN](#)

- > **Guide des Coopératives d'habitation** [LIEN](#)
- > Montréal: luttés contre la démolition de quartiers entiers = émergence des coopératives d'habitation [LIEN 1](#) / [LIEN 2](#)
- > **Les femmes et les coopératives d'habitation** [LIEN](#)
- > **CO-OP, GRT et CDC en Amérique du Nord** [LIEN](#)
- > **CoopHousing The National Association** <https://coophousing.org/>
- > **Canada:** www.housinginternational.coop/

> **Avantages** des coopératives d'habitation <https://youtu.be/HbhtBAulOvM> - 2:03

> **What is Cooperative Housing?** <https://youtu.be/OURRN9Ocq0I> - 1:46

... autres vidéos [ici](#)



Les écovillages

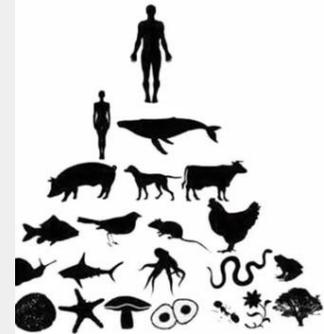
Ecovillage (éco-village, éco-lieu, éco-hameau)
une agglomération rurale, ayant une perspective d'autosuffisance

... reposant sur trois axes :

Un modèle économique alternatif
Une place prépondérante accordée à l'écologie
Une vie communautaire active

EGO

ECO





GEN EUROPE
GLOBAL
ECOVILLAGE
NETWORK



Eco-Village

Les Eco-Villages

Un écovillage est une communauté intentionnelle qui a choisi de soustraire une portion de sol aux logiques du capitalisme pour l'occuper et l'utiliser de manière durable, écologiquement et socialement. Les écovillages ne sont pas un retour sur les communautés «historiques» :

Kibboutz, communautés inspirées de l'œuvre de Thomas Moore aux Etats-Unis et au Brésil, ou hippies des années 70. Toute pensée dogmatique, prosélytisme religieux ou politique y sont rejetés, au profit de valeurs telles que l'épanouissement personnel et la gouvernance partagée.

Un village écologique est une communauté respectueuse de l'environnement où les gens vivent en harmonie avec la nature. Les quatre dimensions de la durabilité (écologique, économique, sociale et culturelle) sont intégrées dans l'approche holistique. [LIEN/HA](#)

> **Ecovillages**: « Tiers-lieu, lieu autogéré, oasis, cohabitat, écoville, écoquartier, écovillage»... ces termes renvoient aux « écolieux », néologisme employé pour désigner un « lieu de vie en transition vers un idéal écologique, solidaire, en équilibre économique » [LIEN](#)

Qu'est-ce qu'un village écologique ? [LIEN](#)

FILMS

> **Ecovillages, une révolution au quotidien** - Documentaire réalisé par Corinne Falhun 2014 • 53 minutes [LIEN](#)

> **Écovillages : En Quête d'Autonomie** https://youtu.be/Wy_jvp5wn8I - 50:03

> **Des communautés d'hier aux écovillages d'aujourd'hui** Etats-Unis, Europe 1965 - 2015 par Sylvia Amar Thèse de Doctorat en architecture - 2020 - [LIEN](#)

> **10 mois de voyage à la découverte des écovillages en Europe-2018** [LIEN](#)

> [GEN Europe](#) - [GENNA](#) (Amérique du Nord) - [Eco-Villages across the US](#) 20:44
[GEN Africa](#) [Ecovillages en Afrique](#)



HISTORY: 1960s

+17 Nov 1962: Peter & Eileen Caddy and Dorothy Maclean, now unemployed, arrived at Findhorn Caravan Park



Eileen Caddy



Peter Caddy



Dorothy Maclean



NOW



Findhorn EcoVillage - 1980 Ecosse

Le projet a pour objectifs principaux la mise en application des idées du développement durable sur ses trois plans : environnemental, social et économique. [Wikipedia](#)

De nombreuses technologies écologiques sont utilisées et le projet a gagné plusieurs récompenses comme le "UN-Habitat Best Practice Designation" en 1998. Une étude indépendante récente a conclu que les résidents ont la plus faible empreinte écologique de tous les foyers de peuplement du monde industrialisé.

Bien que le projet ait attiré certaines controverses, notamment en rapport avec l'origine spirituelle de la communauté, la croissante préoccupation pour les questions environnementales, comme le réchauffement climatique, a conduit à une acceptation générale de cette philosophie écologique.

Plus de 100 bâtiments écologiques ont été construits à Findhorn et de nombreux nouveaux bâtiments sont prévus: construction en ballots de paille, Earthship, le Barrel Cluster, un groupe de maisons construites à partir de cuves de whisky recyclées, Le Moray Art Center en matériaux locaux, Soilse, un projet de cohabitation zéro carbone, East Whins, quartier de cohabitats maisons passives [LIEN](#)

1991



Crystal Waters Eco-Village Queensland, Australie (1984)

Un projet pionnier de la permaculture à grande échelle dans le monde - Les 200 membres sont parvenus à créer en 30 ans un véritable îlot de prospérité quasi auto-suffisant de plus de 200 hectares

En 1996, Crystal Waters gagne le prix du Programme des Nations unies pour les établissements humains.

83 lots résidentiels et 2 lots pour la coopérative communautaire - 80% du terrain sont détenus en commun. Projets d'agriculture, de foresterie, de loisirs et d'habitat.
<https://crystalwaters.org.au/>

Crystal Waters est le projet pionnier de la permaculture à grande échelle dans le monde [LIEN](#)

Crystal Waters Ecovillage Australia
<https://youtu.be/UH51W9tYFE> - 19:01

[La Permaculture Family](#)



Crystal Waters Eco Village

Australie: un véritable îlot de prospérité quasi auto-suffisant de plus de 200 hectares

<https://crystalwaters.org.au/>



D'autres écovillages

Is it possible to change your life?

Lammas Eco Village au Pays de Galle en Grande Bretagne - Une petite communauté de neuf ménages et un centre communautaire sur un site de de 31 ha. <https://lammas.org.uk/>

EcoVillage - Ithaca - New-York 1991 - Agriculture biologique, construction écologique, communauté durable et vie saine. - 100 adultes et 60 enfants
<https://youtu.be/wKPPXR0O6Pw> - 2:28

Earthaven Ecovillage North Carolina USA 1994 - 75 résidents adultes et 25 enfants - communauté d'apprentissage dédiée au partage de nos ressources avec le public www.earthaven.org/

GEN - Global Ecovillage Network The biggest intentional communities in the World
<https://youtu.be/XsEzyeyMfgw> - 12:51 (EN)

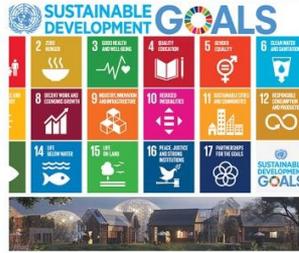
10 écovillages dans le monde ... promouvoir la durabilité environnementale et d'offrir à leurs habitants une qualité de vie élevée <https://youtu.be/MESKQE5CuI0> - 8:34



THE OPPORTUNITY, THE SOLUTION, CLIMATE ACTION

REGENVILLAGES

Technology integrated VillageOS™ software, for the future of living in resilient neighborhoods



THE OPPORTUNITY

We are living in transformational times, where we can apply artificial intelligence and machine learning to

THE SOLUTION

ReGen Villages, patent-pending VillageOS™ operating system software and ReGenerative Villages

CLIMATE ACTION

ReGen Villages answers almost all of the 17 United Nations Sustainable Development Goals, leveraging the VillageOS™ software to rapidly master plan that changes the rules for fast-track development and realization of integrated critical life-support systems with doorstep access and agency.

le village autosuffisant de l'entreprise ReGen Village



à Almere, à proximité d'Amsterdam



ReGen Village

USA - UK - DK - SV

ReGen (régénératif) ... un modèle visionnaire pour le développement d'éco-villages 100% autonomes du point de vue alimentaire et énergétique.

www.regenvillages.com/

.. un projet utopique techno et écolo en pleine campagne - Ce projet de village zéro déchet montre à quoi pourrait ressembler la campagne de demain... .. mais pour une classe moyenne élevée.

À l'initiative d'une agence immobilière américaine, le cabinet d'architecture danois EFFEKT a réalisé ce projet de village durable.

TED James Ehrlich concepteur principal.

<https://youtu.be/KpqTrWYfP6o> - 14:36

Un premier opus de ce projet est en cours de construction à Almere, aux Pays-Bas.

<https://youtu.be/YLQ52iS45-0> - 1:53 (EN)



ECOVILLAGES
& LIVING LAB ❤️



SMALA CoCo à Grandvaux
La prochaine : dim 26 fév 2023 16h15-20h15

TOUT CE QUE VOUS AVEZ TOUJOURS
VOULU SAVOIR SUR LES ÉCOVILLAGES
(sans jamais oser le demander)



<https://ecopol.net/>

Ecovillages - Ecopol - Smala Lausanne

ECOPOL aide à la création et l'autonomisation d'écolieux humanistes composés de 5 à 15 foyers indépendants, avec:

- des logements intergénérationnels
- l'éco-constructions avec des matériaux sains
- le partage d'espaces, de matériels et de véhicules
- des services aux habitants, gérés par les habitants !

<https://ecopol.net/>

La Smala, créée en 1997, est à la base de création des écovillages de Romandie : la smala Berber, la smala Cheiry et la smala Lucens - Smala signifie famille élargie, tribu. C'est aussi le nom donné aux résistants face aux colons. C'est comme une capitale itinérante d'esprits libres, une fédération d'entrepreneurs sociaux en mouvement face à la société de surconsommation.

Grand écovillage région Yverdon - 2022

Pour 80 personnes

<https://youtu.be/kxY7YhEkTxM> - 1:53

Ecopol pratique la transition écologique

<https://youtu.be/65jzQwakfxc> - 4:40





Autres formes d'habitat communautaire Colocation - Coliving - Ecovillage Tinyhouse

Colocation écologique et solidaire La colocation était autrefois associée à un mode de vie étudiant. Aujourd'hui, le concept se développe et s'adapte. Solidaire, écologique...

Elle se décline pour tous les profils et tous les âges. Avant même l'essor du télétravail, des logements mixant colocation et coworking ont commencé à fleurir à New-York, aux Etats-Unis. Puis un peu partout dans les grandes villes. On parle alors de coliving. [LIEN](#)

De nouveaux modes de vie collectifs: Colocation intergénérationnelle entre étudiants ou jeunes actifs et seniors
Coliving in Switzerland <https://coliving.com/switzerland>

Ils vivent en coloc' écolo <https://youtu.be/HPZ2BkrUQd8> - 4:50

Le coliving, la colocation « All inclusive » - La Casa <https://youtu.be/8CF-qKETW0I> - 3:27

Coliving, colocation, habitat partagé...

Pour vivre heureux, vivons groupés - Leroy Merlin [LIEN](#)

The Eco Village Project For The Homeless

<https://youtu.be/9PJqWs-WOJo> - 5:55

Austin-Community First Village - 2020

<https://youtu.be/lfe7WbktJYM> - 12:05



Hébergement et accueil des personnes en exil dans l'habitat collectif



IBERDROLA

DIFFERENCES BETWEEN COLIVING AND COHOUSING

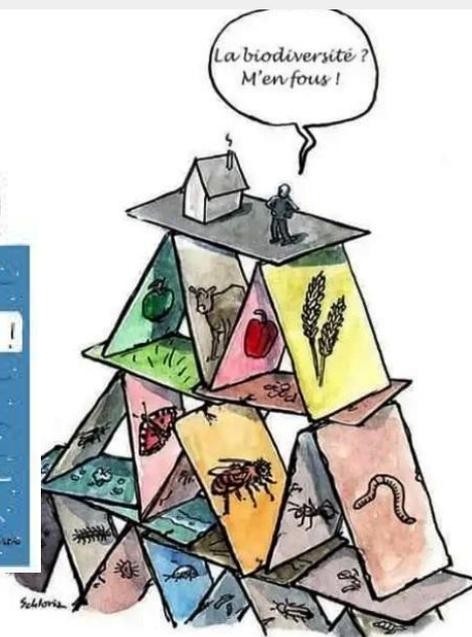
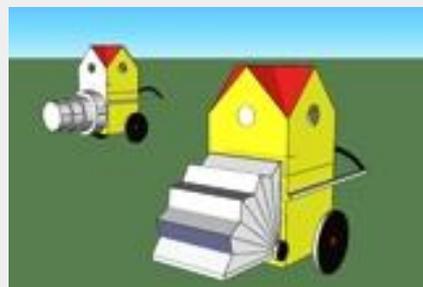
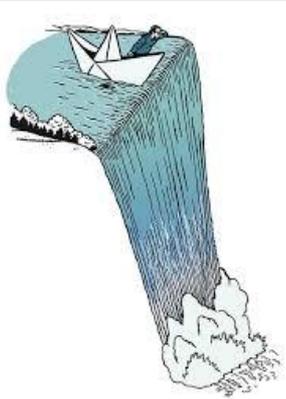
Convenience	Length of stay
Space and design The coliving model has more communal spaces than cohousing so that residents can get together.	Coliving is designed for short stays while cohousing is intended to provide permanent homes.
Location	Age
Coliving is geared toward cities, while cohousing seeks more contact with nature.	Coliving is for thirty-somethings while cohousing is for older people, families and groups with similar interests.
Demographic	
Coliving creates very specific communities, while cohousing admits a greater diversity of people.	

Source: Kinnel Darter



LA SUITE DU MONDE

Permettre l'autogestion de grappes de terrains de vie et de production
<https://www.lasuitedumonde.com/>



Comment subsister après l'effondrement ?